



❑ دوشنبه ۹ شهریور ۱۴۰۵

❑ ۱۸ ربیع الاول ۱۴۴۸

❑ ۳۱ آگوست ۲۰۲۶

❑ سال سی و ششم-شماره ۱۰۱۲۱

بازار

←

تنوع‌بخشی به بازارهای فروش، راهبرد فولاد سنگان برای کاهش ریسک بازار

مدیرعامل فولاد سنگان با اشاره به شرایط خاص بازار و محدودیت‌های ایجاد شده برای برخی مصرف‌کنندگان عمده محصولات ابتدای زنجیره، از برنامه‌ریزی برای تنوع بخشی به بازارهای فروش این شرکت خبر داد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازوبواب عمومی «علی رسولیان گفت: با توجه به شرایط خاص شرکت فولاد مبارکه که خریدار عمده محصولات فولاد سنگان بوده است، برنامه‌ریزی لازم در این شرکت انجام شده و بخشی از محصولات همچنان به فولاد مبارکه ارسال می‌شود. وی افزود: برای حفظ تولید ورق در زنجیره فولاد کشور و تأمین نیاز بازار، بخشی از گندله تولیدی شرکت در همکاری با شرکت گل‌گهر به آهن اسفنجی تبدیل و به فولاد مبارکه تحویل داده می‌شود.

مدیرعامل فولاد سنگان ادامه داد: با توجه به شرایط موجود بازار و ضرورت مدیریت ریسک فروش، بازارهای دیگری برای عرضه محصولات در داخل و خارج از کشور شناسایی شده و فروش در این بازارها نیز در حال انجام است. همچنین بخشی از محصولات تولیدی شرکت در بورس عرضه می‌شود که این موضوع امکان دسترسی به طیف متنوع‌تری از مشتریان و بازارها را فراهم می‌کند.

رسولیان تأکید کرد: رویکرد فولاد سنگان این است که ضمن حفظ همکاری‌های تجاری با مشتریان اصلی و سستی، با تنوع‌بخشی به بازارهای فروش، راهبردی همتاگرای برای افزایش تاب‌آوری شرکت در برابر نوسانات بازار و تغییرات شرایط اقتصادی در پیش گیرد. وی درباره عوامل مؤثر بر سودآوری شرکت نیز گفت: در دو بخش ابتدای زنجیره، یعنی عملیات استخراج و انتقال سنگ و همچنین حوزه فروش، معدن و فولاد با چالش‌هایی مواجه هستند که رفع آنها نیازمند هماهنگی و انسجام در سطوح مختلف است.

به گفته رسولیان، این چالش‌ها شرایط تولید و سودآوری بنگاه‌های اقتصادی بخش معدن و فولاد را تحت تأثیر قرار داده و در این مدت، علل‌القنع ناشی از تشدید مشکلات قابل توجه بوده است.

وی افزود: در ابتدای زنجیره، ناپایداری جدی در عملیات استخراج سنگ و عدم تأمین پایدار سنگ آهن، مستقیماً بر میزان و استمرار تولید اثر می‌گذارد و از سوی دیگر، نوسانات بازار داخلی و بورس و همچنین افت قیمت‌ها در سطح جهانی، سود شرکت‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

مدیرعامل فولاد سنگان تصریح کرد: در برخی مقاطع، قیمت محصول نهایی حتی پایین‌تر از هزینه‌های تولید قرار می‌گیرد و برنامه‌ریزی‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت در دستور کار قرار بازگانی خود هستند. بنابراین نمی‌توان افزایش سودآوری را صرفاً به افزایش قیمت محصول یا افزایش تولید محدود کرد؛ بلکه میزان تولید، قیمت فروش، هزینه‌های تولید، بهروری، تأمین مواد اولیه، انرژی و شرایط بازار، همگی بر سودآوری اثرگذارند.

رسولیان خاطرنشان کرد: در فولاد سنگان، علی‌رغم کاهش شدید میزان سنگ ورودی، تلاش شده است با خرید کانساره و سنگ پلاسری، نیاز کارخانه گندله‌سازی تأمین، و تولید حفظ شود. همچنین در شرایط خاص، برنامه‌ریزی‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت در دستور کار قرار می‌گیرد تا مدیریت بهتری بر تولید، منابع و فروش محصولات داشته باشیم.

وی گفت: رویکرد ما این است که با افزایش بهروری و کنترل هزینه‌ها، حتی در شرایط نوسانی بازار نیز از ظرفیت‌های موجود برای حفظ و ارتقای سودآوری استفاده کنیم. بازار نیز از ظرفیت‌های خود به طور کامل بهره‌برداری کند؛ موضوعی که در گذشته نیز محقق شده است.

آغاز پروژه نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان



مدیرعامل فولاد سنگان با اشاره به چالش ناترازی انرژی اظهار کرد: مشکل انرژی موضوعی محدود به امسال نیست و در سال‌های گذشته نیز وجود داشته است. بر اساس برخی گزارش‌ها، ناترازی برق در سال جاری به بیش از ۲۱ هزار مگاوات رسیده و برخی گزارش‌ها نیز ارقام بالاتری را مطرح کرده‌اند. وی افزود: حل مشکل ناترازی به عنوان یک معضل ملی، نیازمند زمان، برنامه‌ریزی و هزینه است و در این مسیر، استفاده از ظرفیت بخش خصوصی می‌تواند کمک مهمی به حل مسئله کند. رسولیان تأکید کرد: اگر به دنبال تولید و توسعه پایدار هستیم، در وهله نخست باید زیرساخت‌ها و زیربنای لازم را فراهم کنیم که انرژی، شامل برق و گاز و سایر حامل‌های انرژی، یکی از ملزومات اصلی آن است. رفع این مشکل در صنعت کشور نیازمند اقدام ناهادهای بالادستی و تصمیم‌گیری در سطح ملی است؛ با این حال فولاد سنگان نیز برای کاهش وابستگی به شبکه سراسری، اقدامات عملی خود را آغاز کرده است.

وی ادامه داد: در همین راستا، پروژه نیروگاه برقی بادی به ظرفیت ۲۰۰ مگاوات در فولاد سنگان آغاز شده است. این پروژه می‌تواند در تأمین بخشی از نیاز برق مجموعه مؤثر باشد و تأثیر مستقیمی بر پایداری تولید و در نهایت بهربرداری و سودآوری شرکت داشته باشد.

رسولیان درباره تأمین گاز نیز گفت: این موضوع تا حدود زیادی در سطح ملی مطرح است، اما استفاده از ظرفیت‌هایی مانند سوآپ گازی از کشورهای همسایه، از جمله ترکمنستان، می‌تواند یکی از راهکارهای تأمین انرژی باشد.

تأمین پایدار سنگ و انرژی: شرط استفاده از ظرفیت کامل

مدیرعامل فولاد سنگان با بیان اینکه این شرکت ظرفیت استفاده کامل از ظرفیت‌های تولیدی خود را دارد، اظهار کرد: فولاد سنگان این پتانسیل را دارد که در صورت رفع چالش‌های صنعت کشور، از ظرفیت‌های خود به طور کامل بهره‌برداری کند؛ موضوعی که در گذشته نیز محقق شده است.

وی افزود: مدیریت بسیاری از این چالش‌ها از حوزه اختیار شرکت فراتر است و نیازمند

سرپرست مدیریت عامل بانک سرمایه با رئیس سازمان منطقه آزاد کیش دیدار کرد

موسی اسلامیان، سرپرست مدیریت عامل بانک سرمایه، در راستای گسترش همکاری‌های اقتصادی و بررسی فرصت‌های نوین بانکی، با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازوبواب عمومی «در این نشست، دکتر اسلامیان ضمن ارائه گزارشی از وضعیت فعلی بانک سرمایه، به تبیین اقدامات کلیدی و پیشرفت‌های چشمگیر حاصل شده در حوزه‌های مختلف در دوره مدیریتی جدید بانک پرداخت. وی در ادامه با اشاره به پویایی و تحول در ساختارهای بانکی، به تبیین توانمندی‌های عملیاتی مجموعه را در حمایت از پروژه‌های توسعه‌ای و اقتصادی پرداخت. سرپرست مدیریت عامل بانک سرمایه با تأکید بر اهمیت توسعه آزاد کیش به عنوان یکی از قطب های مهم اقتصادی، تجاری و گردشگری کشور، بر ظرفیت‌های بالای طرح‌های متونج بانک سرمایه جهت افزایش سطح تعاملات یف‌ماین تأکید کرد. وی اظهار داشت: «بانک سرمایه آماده ارائه خدمات بانکی و مالی نوین به فعالان اقتصادی این جزیره است. در ادامه این دیدار، محمدجعفر کبیری، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش نیز نظرات و پیشنهادهای خود را در خصوص زمینه‌های مشترک همکاری، از جمله تسهیل فرآیندهای مالی در پروژه‌های منطقه آزاد و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بانک سرمایه برای حمایت از توسعه اقتصادی منطقه طرح و ابراز آمودآوری کرد که این نشست بتواند نقطه عطفی در جهت تقویت پیوند میان بخش‌های بانکی کشور و مناطق ویژه اقتصادی باشد. گفتنی است علی خسروی معاون شعب و توسعه بازار و احسن الله رادهمر معاون برنامه‌ریزی و کسب‌وکار بانک نیز در این دیدار حضور داشتند.

دیدار نمایندگان مجلس با مدیر عامل بانک تجارت برای حمایت از طرح‌های توسعه ای و اشتغال زا

عسگری نماینده مردم داراب نوروزی نماینده مردم علی آباد کتول گودرزی نماینده مردم الیگودرز در مجلس شورای اسلامی دیدار و گفتگو کرد.

مدیر عامل بانک تجارت در این نشست ها که با اشاره به برنامه های بانک برای پشتیبانی از تولید و اقتصاد، از آمادگی بانک تجارت در راستای تأمین مالی طرح‌های زیر ساختی و کارآفرینی در مناطق مختلف کشور تأکید کرد و گفت: بانک تجارت همواره در مسیر تحقق اهداف توسعه ای کشور

تصمیم‌گیری در سطوح بالاتر است، اما فولاد سنگان پیگیری‌های جدی و رایزنی‌های گسترده‌ای را در سطح کلان کشور برای حل این مشکلات انجام می‌دهد.

رسولیان گفت: در سال جاری، توقفات ناشی از محدودیت‌های برق و همچنین مشکلات مربوط به تأمین سنگ، عمده‌ترین چالشی را از نظر تناژ تولید و عدم ناشی از عدم تولید، متوجه شرکت‌ها در جمله فولاد سنگان کرده است.وی ادامه داد: در حال حاضر برنامه تولید ۴۵ میلیون تن کانسارنه در دستور کار قرار دارد و برای دستیابی به این میزان تولید، رفع چالش‌های موجود به‌ویژه در حوزه ناترازی انرژی و تأمین سنگ به میزان کافی ضروری است.

به گفته رسولیان، تولید گندله ارتباط مستقیمی با تولید کانسارنه شرکت دارد و هرگونه محدودیت در تأمین سنگ‌آهن یا انرژی می‌تواند کل زنجیره تولید را تحت تأثیر قرار دهد. همچنین در فصل زمستان، عدم اطمینان نسبت به تأمین گاز صنایع می‌تواند تولید شرکت را کاهش دهد. وی افزود: در حال حاضر بخشی از کانسارنه مورد نیاز کارخانه گندله‌سازی از طریق روش‌های دیگر بازگانی تأمین می‌شود تا در شرایط موجود، میزان تولید در سطح منطقه حفظ شود.

مدیرعامل فولاد سنگان مهم‌ترین مؤثر بر استفاده کامل از ظرفیت اسمی شرکت را تأمین پایدار سنگ‌آهن، برق و گاز و همچنین ایجاد ثبات و پیش‌بینی‌پذیری در زیرساخت‌های انرژی و زنجیره تأمین عنوان کرد و گفت: با رفع این موانع، فولاد سنگان ظرفیت قابل توجهی برای افزایش تولید و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های خود دارد.

نیروی انسانی و کیفیت محصول: مزیت‌های رقابتی فولاد سنگان

رسولیان در ادامه درباره مزیت‌های رقابتی فولاد سنگان اظهار کرد: در رقابت میان تولیدکنندگان و کسب‌وکارها، عوامل متعددی در ایجاد مزیت رقابتی نقش دارند. در فولاد سنگان نیز ارزش‌های سازمانی مورد توجه ویژه قرار دارد و موضوعاتی مانند: آموزش، ارتقای بهروری و مشتری‌مداری از محورهای مهم فعالیت سازمان محسوب می‌شوند. وی افزود: توانمندی نیروی انسانی جوان و متخصص، برخورداری از دانش فنی در سطح بالا و تولید محصول باکیفیت و مطابق با انتظارات مشتری و بازار، از عوامل مهم و مزیت‌های فولاد سنگان است.

مدیرعامل فولاد سنگان ادامه داد: برنامه‌ریزی و سازماندهی مناسب و توانایی مواجهه با نوسانات و شرایط پیش‌بینی‌نشده نیز از ویژگی‌های برجسته سازمان است. در شرایطی که صنعت فولاد با نوسانات اقتصادی، محدودیت‌های انرژی، تغییرات قیمت مواد اولیه و تحولات بازار

مواجه است، بهربرداری از یک سازمان چابک و انعطاف‌پذیر، می‌تواند یک مزیت باشد. رسولیان تصریح کرد: در صورت رفع چالش‌های موجود، از جمله تأمین پایدار سنگ‌آهن، دسترسی فولاد سنگان به معادن غنی و بزرگ منطقه سنگان یک مزیت راهبردی محسوب می‌شود. دردیگی به یکی از مهم‌ترین ذخایر سنگ‌آهن کشور، ظرفیت ارزشمندی برای توسعه زنجیره تولید در این منطقه دیده شده است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: کیفیت محصول که خود حاصل مجموعه‌ای از عوامل مدیریتی، منابع انسانی، دانش، فناوری، فرآیندهای تولید و کنترل کیفیت است، از ویژگی‌های ممتاز فولاد سنگان محسوب می‌شود.

رسولیان گفت: تلاش ما این است که این مزیت‌ها را در سال‌های آینده از طریق سرمایه‌گذاری در منابع انسانی، توسعه فناوری، ارتقای بهروری، بهبود فرآیندهای تولید، توجه به کیفیت محصول و توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز حفظ و تقویت کنیم. در کنار این موارد، تأمین پایدار مواد اولیه و انرژی نیز نقش تعیین‌کننده‌ای در حفظ مزیت رقابتی فولاد سنگان خواهد داشت.

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۱۸/۰۵۵۰۰۳۳۱/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود کیانی پور فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۳۳۶۹ صادره از تهران مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دنگ یک قطعه زمین مزبور (فاقد کشت) بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۵۱۰۶/۶۴ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۹۰۱ درج اصلی که مقدار (مساحت ۱۸۲۴ متر مربع) از مالکیت تقی مهین دهقان ذیل صفه ۷۵ و دفتر ۱۱۹۰ و (مساحت ۹۶۰ متر مربع) از مالکیت محمد مهین دهقان ذیل صفه ۴۴۱ و دفتر ۱۱۸۷ و (مساحت ۱۲۸۷ متر مربع (از مالکیت ناصر مهین دهقان ذیل صفه ۴۳۹ و دفتر ۱۱۸۷ واقع در روستای بابا لنگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شناسه آکهی: ۲۲۵۰۱۴۸
م/ف ۲/۶۹۶

برابر رای شماره ۰۳۸۱۸/۰۵۵۰۰۳۳۱/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود کیانی پور فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۳۳۶۹ صادره از تهران مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دنگ یک قطعه زمین مزبور (فاقد کشت) بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۵۱۰۶/۶۴ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۹۰۱ درج اصلی که مقدار (مساحت ۱۸۲۴ متر مربع) از مالکیت تقی مهین دهقان ذیل صفه ۷۵ و دفتر ۱۱۹۰ و (مساحت ۹۶۰ متر مربع) از مالکیت محمد مهین دهقان ذیل صفه ۴۴۱ و دفتر ۱۱۸۷ و (مساحت ۱۲۸۷ متر مربع (از مالکیت ناصر مهین دهقان ذیل صفه ۴۳۹ و دفتر ۱۱۸۷ واقع در روستای بابا لنگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شناسه آکهی: ۲۲۵۰۱۴۸
م/ف ۲/۶۹۶

مهدی خان آشنا

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۱۷/۰۵۵۰۰۳۳۱/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره ابراهیم طاری فرزند ماشاء،لا بشماره شناسنامه ۸۱۹ صادره از تهران مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دنگ یک قطعه زمین مزبور (فاقد کشت) بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۵۱۰۶/۶۴ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۱۰۹ درج اصلی که مقدار (مساحت ۱۸۲۴ متر مربع) از مالکیت تقی مهین دهقان ذیل صفه ۷۵ و دفتر ۱۱۹۰ و (مساحت ۹۶۰ متر مربع) از مالکیت محمد مهین دهقان ذیل صفه ۴۴۱ و دفتر ۱۱۸۷ و (مساحت ۲۳۴۰ متر مربع (از مالکیت ناصر مهین دهقان ذیل صفه ۴۳۹ و دفتر ۱۱۸۷ واقع در روستای بابا لنگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
شناسه آکهی: ۲۲۵۰۱۰۹
م/ف ۲/۶۹۵

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نظر آباد



مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد اعلام کرد: افتتاح فاز نخست واحد تولید محصولات زنجیره هیدروکربنی و شیمیایی با سرمایه گذاری ۸۱ میلیون دلار در منطقه ویژه اقتصادی لامرد

نخستین طرح تولید محصولات زنجیره هیدروکربنی و شیمیایی در سایت پتروشیمی و پالایشگاهی منطقه ویژه اقتصادی لامرد با سرمایه‌گذاری ۸۱ میلیون دلار به بهره‌برداری رسید. مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد گفت: برای ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز این طرح شامل راه دسترسی، برق، آب و گاز نیز حدود یک‌هزار و ۹۳۰ میلیارد ریال هزینه شده است. برکزار شلد، اظهار کرد: بهره‌برداری از این طرح، نخستین گام عملیاتی در فعال‌شدن سایت پتروشیمی و پالایشگاهی منطقه ویژه اقتصادی لامرد و ورود این سایت به مرحله تولید است. وی افزود: طرح تولید محصولات زنجیره هیدروکربنی و شیمیایی با سرمایه‌گذاری ۸۱ میلیون دلار بخش خصوصی در زمینه بهره‌برداری از این طرح، مترمربع اجرا شده و فاز نخست آن با هدف تفکیک میبانات گازی و تولید فرآورده‌های نفتی به بهره‌برداری رسیده است.

۱۹۳۰ میلیارد ریال زیرساخت برای به ثمر رسیدن طرح مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد با اشاره به اهمیت تأمین زیرساخت‌های عمومی برای استقرار صنایع پایین‌دست پتروشیمی گفت: برای ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز این طرح شامل جاده دسترسی، برق، آب و گاز، حدود یک‌هزار و ۹۳۰ میلیارد ریال هزینه شده است. برهانی نائینی اظهار کرد: ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز، یکی از الزامات اصلی جذب سرمایه و تبدیل طرح‌های صنعتی از مرحله سرمایه‌گذاری به تولید است و آنچه امروز در سایت پتروشیمی و پالایشگاهی منطقه ویژه اقتصادی لامرد به بهره‌برداری رسید، حاصل فراهم‌شدن همین بستر زیرساختی و ورود سرمایه بخش خصوصی به مرحله تولید است. وی ادامه داد: توسعه زیرساخت‌های منطقه ویژه اقتصادی لامرد با هدف فراهم‌کردن شرایط مناسب برای استقرار صنایع انرژی‌بر و صنایع پایین‌دست و حرکت در مسیر تکمیل زنجیره ارزش دنبال می‌شود؛ رویکردی که زمینه را برای ورود طرح‌های جدید و افزایش ظرفیت تولید صنعتی در منطقه فراهم خواهد کرد.

تولید سالانه ۱۲۵ هزار تن فرآورده نفتی در فاز نخست
برهانی نائینی درباره تولید تولید این طرح گفت: فاز نخست پروژه با تمرکز بر تفکیک میعانات گازی و تولید فرآورده‌های نفتی، ظرفیت تولید سالانه ۱۰۰ هزار تن بزین، ۳۰ هزار تن دیزل و ۱۵ هزار تن وایت‌اسپریت و حلال‌های هیدروکربنی را دارد.

وی افزود: مجموع ظرفیت تولید محصولات این فاز به ۱۲۵ هزار تن در سال می‌رسد و برای آن ارزش‌آوری سالانه حدود ۸۰ میلیون دلار پیش‌بینی شده است.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد گفت: تولید این محصولات در ادامه مسیر توسعه صنایع پایین‌دست، علاوه بر ایجاد ارزش افزوده از خوراک هیدروکربنی، ظرفیت عرضه محصولات فرآورده‌شده به بازارهای داخلی و منطقه‌ای را افزایش می‌دهد.

توسعه صنعت و حرکت به سمت تکمیل زنجیره ارزش

وی درباره مراحل توسعه این مجتمع اظهار کرد: فاز دوم، توسعه مجتمع با هدف تولید انواع فرآورده‌های نفتی و تکمیل زنجیره ارزش پیش‌بینی شده و استفاده از خوراک نفت خام به میزان ۱۰ هزار بشکه در روز در برنامه توسعه آن قرار دارد. برهانی نائینی ادامه داد: برای این طرح در فازهای پیش‌بینی‌شده، ۱۲۲ هزار اشتغال مستقیم و حدود ۴۰۰ هزار اشتغال غیرمستقیم در نظر گرفته شده است. وی تأکید کرد: رویکرد منطقه ویژه اقتصادی لامرد در سایت پتروشیمی و پالایشگاهی، صرفاً استقرار واحدهای تولیدی نیست، بلکه ایجادبستر برای فرآوری خوراک، تولید محصولات با ارزش افزوده، توسعه صنایع پایین‌دست و تکمیل زنجیره ارزش متانول منطقه ویژه اقتصادی لامرد در جنوب استان فارس از زیرمجموعه های سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران(ایمیدرو) است که به لحاظ موقعیت استراتژیک در پس کرانه خلیج فارس و دسترسی به منابع عظیم مایند گازی و انرژی، زمینه لازم برای ایجاد واحدهای پایین دست پتروشیمی و پالایشگاهی در این منطقه فراهم است.

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۱۷/۰۵۵۰۰۳۳۱/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ابراهیم حافظی فرزند دویت به شماره ملی ۹۰۷۲۷۲۶/۱۸۴ در شش‌دنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰ متر مربع از مالکیت محمد مهین فلاح نسبت به پلاک ۱۱۱ اصلی ذیل دفتر ۳۴۹ صفه ۲۹۷ واقع در حاجی آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آکهی: ۲۲۵۰۵۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۹

بشیر نعیم زاده

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ساوجبلاغ

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۳۸۱۷/۰۵۵۰۰۴۵۵۰۰۳۳۱/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شکر علی احمدزاده فرزند مناف بشماره شناسنامه ۳۳۱۱ صادره از کلیبر در شش‌دنگ یک قطعه زمین بابانی اصلی به مساحت ۲۳۳/۸۸ متر مربع از پلاک ۱۸۹۳ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در کرج جاده ملل شهرک منطقه گلستان ۱۷ پلاک ۲۸ خریداری از مالک رسمی عباس شجره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. از قطعه ۲ تفکیک می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۹
شناسه آکهی: ۲۲۵۱۶۲۷

مهناب هاشمی

رئیس ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک فردیس

عبداله نقدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنديه