کاروکارگر
WWW.KARAVAKARGAR.IR
■ دوشنبه ۲۳ شهریور ۱۴۰۵
■ ۲ ربیع الثانی ۱۴۴۸
■ ۱۴ سپتامبر ۲۰۲۶
■ سال سی و ششم ـ شماره ۱۰۱۳۳

بازنشستگان تامین اجتماعی در اهواز، شوش و رشت تجمع کردند

سرویس کارگری. جمعی از بازنشستگان در شهرهای اهواز، شوش و رشت، روز یکشنبه (۲۲ شهریور) با وجود تداوم گرمای هوا، تجمعات اعتراضی خود را مقابل ادارات تأمین اجتماعی برگزار کردند و خواستار رسیدگی فوری به مطالبات صنفی و معیشتی خود شدند.

به گزارش ایلنا، بازنشستگان حاضر در این تجمعات با اشاره به اینکه دریافتی‌های فعلی‌شان با هزینه‌های کمرشکن زندگی فاصله زیادی دارد و مستمری آنها به سختی کفاف نیمی از ماه را می‌دهد، از شیوه واریز معوقات به شدت انتقاد کردند و آن را پرداخت «قطره‌چکانی» خواندند که پس از ماه‌ها انتظار، دردی از سفره‌های خالی آنها دوا نمی‌کند. در این تجمعات، بازنشستگان بر لزوم اجرای دقیق متناسب‌سازی و تحقق کامل مواد ۹۶ و ۵۴ قانون تأمین اجتماعی جهت برخورداری از درمان رایگان و باکیفیت تأکید کردند.

آنان همچنین با انتقاد از ناکارآمدی بیمه تکمیلی موجود، خواستار حذف مواد ۸۹ و اجرای عادلانه ماده ۶۹ قانون تأمین اجتماعی به نفع بازنشستگان و شاغلان شدند. یکی دیگر از محورهای اصلی اعتراضات، مخالفت با رویکرد فروش اموال سازمان به عنوان راهکاری برای جبران ناترازی‌های مالی بود. معترضان با بیان اینکه اموال تأمین اجتماعی متعلق به کارگران و سرمایه‌ای بین‌النسلی است، تصریح کردند که دولت به‌جای فروش دارایی‌های کارگران برای جبران بدهی‌هایش، باید در مسیر وصول مطالبات معوق سازمان گام بردارد. در پایان، بازنشستگان با انتقاد از عملکرد شرکت‌های تابعه و مجموعه شستا، خواستار شفافیت کامل در مورد تحقیق و تفحص مجلس و برخورد قاطع با متخلفانی شدند که منافع کارگران را قربانی کرده‌اند.

کارگران پروژه دیوار مرزی شهرستان گلشن حقوق سال قبل را نگرفته‌اند

سرویس کارگری. کارگران شاغل در پروژه ساخت دیوار مرزی شهرستان گلشن در استان سیستان و بلوچستان که تحت مسئولیت یک شرکت پیمانکاری مشغول به کارند حقوق سه ماه پایان سال ۱۴۰۴ خود را به جز دریافت مبلغی حدود ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان به صورت علی‌الحساب دریافت نکرده‌اند.

یک کارگر با تاکید بر ضرورت پیگیری مشکلات کارگران در این روزها که با افزایش قیمت اجناس مصرفی و غیرمصرفی روبرو هستیم، به ایلنا گفت: در حال حاضر کار پیمانکار در این پروژه به اتمام رسیده و در حالی مشغول جمع‌آوری ابزار کار و ماشین‌آلات خود است که حقوق معوقه کارگران همچنان پرداخت نشده است. او افزود: وضع موجود شرایط زندگی را برایمان بسیار سخت کرده و به همین دلیل شماری از کارگران از مدت‌ها قبل برای وصول این طلب قدیمی مرتباً از نهادهای مختلف و همچنین رسانه‌ها پیگیری می‌کنند اما کارفرمایان با انکار ماجرا، راضی به پرداخت طلب کارگران نیستند. این کارگر اظهار داشت: هر چند مسئولان از موضوع مطالبات معوقه کارگران پروژه ساخت دیوار مرزی شهرستان گلشن باخبرند اما تاکنون واکنشی از خود نشان نداده‌اند، بنابراین برای وصول مطالبات معوقه خود نیازمند حمایت و اطلاع‌رسانی هستیم.

◆

مرگ کارگر آرماتوربند بر اثر سقوط از ارتفاع

سرویس کارگری. یک کارگر آرماتوربند در منطقه عبدالله‌آباد فردوسیه شهرستان شهریار، بر اثر سقوط از ارتفاع در حین کار، جان خود را از دست داد.

به گزارش ایلنا، این حادثه در روزهای گذشته در جریان انجام عملیات آرماتوربندی در ارتفاع رخ داده است. گفته می‌شود این کارگر به دلیل عدم استفاده از کمربند ایمنی، دچار حادثه شده و از ارتفاع سقوط کرده است. مصدوم بلافاصله توسط عوامل اورژانس به بیمارستان امام خمینی منتقل شد اما به دلیل شدت جراحات و وخامت وضعیت جسمانی، این کارگر در بیمارستان جان خود را از دست داد.

یک فعال صنفی: کارگر دستمزد منصفانه می‌خواهد نه صدقه

خط فقر به بالای ۷۰ میلیون تومان رسیده است

سرویس کارگری. فشار تورم بر معیشت کارگران و بازنشستگان از محدوده افت محدود قدرت خرید فراتر رفته و تأمین نیازهای پایه مانند خوراک، مسکن، درمان و آموزش را به خطر انداخته است.

آمارهای رسمی، آسیب‌پذیری بیشتر دهک‌های پایین درآمدی را نشان می‌دهند. ثبت تورم نقطه‌به‌نقطه ۸۹درصدی برای مجموع کالاها و خدمات و تورم ۱۲۷.۵درصدی برای گروه خوراکی‌ها در مردادماه، بار سنگین‌تری بر دوش اقشار کم‌درآمد گذاشته است. در مرداد، نرخ تورم سالانه دهک دوم درآمدی به ۷۸.۳درصد رسیده، در حالی که این شاخص برای دهک دهم ۶۷.۶درصد گزارش می‌شود. این ناهمگونی، نابرابری در توزیع فشار اقتصادی را به روشنی اثبات می‌کند یعنی بار اصلی گرانی‌ها بر دوش مزدبگیران افتاده است. در کنار تورم، نوسان و جهش نرخ ارز در بازار آزاد (خرید و فروش در محدوده بالای ۲۳۰هزار تومان) انتظارات تورمی را تشدید کرده و هزینه‌های خانوار را بالا برده است. از سوی دیگر، فاصله میان درآمد و هزینه‌های زندگی برای کارگران عمیق‌تر از همیشه شده است. در حال حاضر، حداقل دریافتی ماهانه کارگران با تمامی مزایا به ۲۵ میلیون تومان هم نمی‌رسد، در حالی که محاسبات مستقل، هزینه ماهانه یک خانواده کارگری را حدود ۹۰ میلیون تومان و خط فقر را بالای ۷۰ میلیون تومان برآورد می‌کنند. این نابرابری شدید، خانواده‌های کارگری را به حذف مداوم کالاهای حیاتی از سبد مصرفی خانوار مجبور کرده است.

دستمزد در پوشش هزینه‌های حداقل زندگی کاملا ناتوان است

«علیرضا خرمی» فعال کارگری در گفت‌وگو با ایلنا در انتقاد از اقدامات مسئولین برای مهار تورم گفت: معلوم نیست تورم نابودکننده و افسارگسیخته تا کجا قرار است پیش برود و چه اتفاقی باید بیفتد تا اقدامی از سوی مسئولان انجام شود؟ باید پرسید، اصلا می‌شود جلو سونامی تورم را گرفت و اگر می‌شود چه کسی باید این کار را بکند و مسئول اصلی کیست؟ وی وضعیت کنونی را حاصل ناتوانی مطلق دستمزد در پوشش هزینه‌های حداقل زندگی دانست و افزود: امروز مسئله کارگران فقط پایین بودن حقوق نیست. دستمزد دریافتی توان پوشش یک زندگی حداقلی را هم ندارد. دلار، بنزین، کالاهای اساسی، مسکن و درمان روزبه‌روز گران‌تر می‌شوند.

کاروکارگر–هوشنگ هادی

مسکن، خودرو و حتی یک سفر ساده برای طبقه کارگر، به رؤیا تبدیل شده است. اختلاف طبقاتی بیداد می‌کند و سفره کارگران هر روز کوچک و کوچک‌تر می‌شود. اگر خدای ناکرده یکی از اعضای خانواده دچار بیماری شود با هزینه زیاد درمان هیچ کاری نمی‌توان انجام داد. وقتی خط فقر بالای ۷۰ میلیون تومان است اما حقوق کارگر زیر ۲۰ میلیون تومان، واقعاً باید پرسید یک کارگر با این درآمد اندک چگونه باید از پس این زندگی پر خرج برآید؟

سیاست‌های ناکارآمد سبب برقراری عدالت در جامعه نمی‌شود

خرمی با انتقاد از رویکردهایی که حمایت معیشتی را صرفاً در قالب یارانه و کالابرگ دنبال می‌کنند، گفت: در کنار این فشارها، صحبت از یارانه و کالابرگ می‌شود. آیا قرار است با اعتبار برای خرید چند قلم کالای محدود و مبلغ ناچیز یارانه، شکاف عمیق میان دستمزد و هزینه‌های زندگی جبران شود؟ وی رویکردهایی نظیر توزیع کالابرگ یا پرداخت یارانه را راهکار اساسی برای جبران این شکاف عمیق نمی‌داند و تأکید می‌کند که افزایش قیمت بنزین و سایر هزینه‌ها در شرایطی اتفاق می‌افتد که دستمزد کارگران همچنان از تورم عقب مانده است. او خطاب به مسئولین می‌گوید: کارگر صدقه نمی‌خواهد! کارگر دستمزدی می‌خواهد که با هزینه واقعی زندگی تناسب داشته باشد و بتواند یک زندگی شرافتمندانه داشته باشد. بنزین گران می‌شود، کالا گران می‌شود، اجاره‌خانه بالا می‌رود اما حقوق کارگر همچنان عقب‌تر از تورم حرکت می‌کند و کارگری که چندین شغل دارد، هر روز در مقابل خانواده شرمنده‌تر از روز قبل می‌شود.

مشکل کارگر، با ترحم و پرداخت صدقه حل نمی‌شود

این فعال کارگری ساکن اصفهان با طرح این پرسش که دولت برای مهار آثار تورم بر زندگی مزدبگیران چه اقدامی انجام داده است؟ اظهار کرد: اینجا یک سؤال جدی از دولتمردان داریم؛ الان دقیقاً کجا هستند و برای سفره‌هایی که هر روز کوچک‌تر می‌شوند، چه کار می‌کنند؟ خرمی در پایان، با اشاره به نقش کارگران در چرخه تولید و اقتصاد کشور، گفت: مسئولین بزرگوار، مسئله کارگر با ترحم و پرداخت صدقه حل نمی‌شود. مسئله اصلی، عدالت و حق زندگی شرافتمندانه است.

کارگران شهرداری ایلام سه ماه مزد طلبکارند

سرویس کارگری. حدود ۱۵۰ نفر از کارگران بخش فضای سبز شهرداری ایلام، در حالی سومین ماه از مطالبات مزدی خود را بدون دریافت حقوق سپری می‌کنند که تغییر پی‌درپی پیمانکاران و فقدان نظارت دقیق بر عملکرد آنان، معیشت این نیروهای باسابقه را با بحران جدی مواجه کرده است.

این کارگران که همگی دارای سوابق کاری بیش از ۱۰ سال در مجموعه فضای سبز شهرداری ایلام هستند، با ابراز گلایه از وضعیت موجود به ایلنا گفتند: در تمامی سال‌های گذشته، پیمانکاران در مقام کارفرما به تعهدات قانونی خود در قبال پرداخت به‌موقع حقوق عمل نکرده‌اند و هر بار با تغییر پیمانکار، بخشی از مطالبات ما نیز در پیچ و خم‌های اداری بلاتکلیف باقی مانده است. این کارگران با تأکید بر اینکه در حال حاضر نیز فرآیند تغییر پیمانکار فضای سبز در جریان است، افزودند: انتظار ما از شهرداری ایلام به عنوان کارفرمای اصلی این بود که پیش از اتمام قرارداد و خروج پیمانکار قبلی، مطالبات معوقه ما را وصول می‌کرد اما متأسفانه شهرداری نه تنها نظارت مؤثری بر عملکرد مالی پیمانکاران نداشته، بلکه در این شرایط حساس که باید حامی کارگران باشد، پاسخگوی مطالبات ما هم نیست. کارگران تصریح کردند که عدم دریافت حقوق در شرایط تورمی فعلی، آنان را در تأمین هزینه‌های اولیه زندگی با مشکلات معیشتی دشواری روبرو کرده و خواستار ورود سریع شهردار برای تسویه بدهی‌های معوقه پیش از استقرار پیمانکار جدید شدند.

در همین رابطه، «محمد نوری» شهردار ایلام، ضمن تایید مشکلات موجود و بیان اینکه پیگیر پرداخت مطالبات است، علت اصلی این تأخیرها را «تأخیر در عقد قرارداد با شرکت پیمانکار جدید» عنوان کرد. با این حال، کارگران شهرداری ایلام معتقدند «تأخیر در فرآیندهای اداری نباید به قیمت خالی ماندن سفره‌های کارگران تمام شود» و تأکید دارند که مدیریت شهری باید سازوکاری تعریف کند که در زمان تغییر پیمانکار، حق‌وحقوق قانونی نیروهای خدماتی فدای بوروکراسی اداری نشود.

◆

راه‌اندازی یک کارزار با هدف پایان بلاتکلیفی نیروهای شرکتی

سرویس کارگری. نیروهای شرکتی و پیمانکاری با راه‌اندازی کارزاری خطاب به نمایندگان مجلس، رئیس‌جمهور، شورای نگهبان و مجمع تشخیص، خواستار تعیین تکلیف نهایی وضعیت استخدامی نیروهای قراردادی و شرکتی و رفع موانع موجود بر سر راه تبدیل وضعیت شده‌اند. این کارزار تاکنون به امضای ۵ هزار و ۲۰۰ نفر رسیده است.

به گزارش ایلنا، امضاکنندگان این کارزار با تأکید بر بلاتکلیفی نیروهای قراردادی و شرکتی، از مسئولان و نهادهای تصمیم‌گیر خواسته‌اند هرچه سریع‌تر نسبت به تعیین تکلیف وضعیت استخدامی این نیروها اقدام کنند و موانعی را که به گفته آنها بر سر راه تبدیل وضعیت وجود دارد، برطرف کنند.

تجمع بازنشستگان فولاد مقابل استانداری اصفهان

سرویس کارگری. جمعی از بازنشستگان صنعت فولاد اصفهان روز یکشنبه (۲۲ شهریور) با برگزاری راهپیمایی در محدوده «دروازه دولت» (میدان امام حسین) و تجمع مقابل استانداری، نسبت به وضعیت نامطلوب خدمات درمانی و عدم تحقق کامل مطالبات حقوقی خود اعتراض کردند.

به گزارش ایلنا، بازنشستگان حاضر در این تجمع با ابراز نارضایتی از عملکرد بیمه تکمیلی، خواستار رسیدگی فوری مسئولان به وضعیت ناپایدار پوشش‌های بیمه‌ای شدند.

به گفته معترضان، علاوه بر سقف پایین خدمات درمانی، بلاتکلیفی در پرداخت و رسیدگی به فاکتورهای درمانی، بار مالی سنگینی را بر دوش بازنشستگان گذاشته و آنان را در تأمین هزینه‌های سلامت دچار مشکل کرده است. یکی دیگر از محورهای اصلی اعتراض بازنشستگان، موضوع «متناسب‌سازی حقوق» بود. آنان با اشاره به عدم اجرای کامل قانون همسان‌سازی تأکید کردند که حقوق دریافتی‌شان با شاغلان همتراز فولادی تفاوت فاحشی دارد و خواستار اجرای متناسب‌سازی تا سطح ۹۰درصد حقوق شاغلان همتراز مطابق با تعهدات قانونی شدند. بازنشستگان فولاد با تأکید بر اینکه مطالبات‌شان صنفی و معیشتی است، از مسئولان استانداری و متولیان صندوق بازنشستگی فولاد خواستند تا با شنیدن صدای اعتراضات، نسبت به اصلاح روند خدمات درمانی و اجرای دقیق احکام قانونی در پرداخت مستمری‌ها پاسخگو باشند.

دادنامه هیات تشخیص – تصمیم اداری

دادنامه شماره ۱۴۰۴/۳۱۸ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ کلاسه پرونده: ۱۴۰۴/۳۱۸
مرجع رسیدگی: شعبه ۳ هیات تشخیص اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان زنجان
خواهان محمدرضا محمدی به نشانی استان زنجان شهرستان زنجان – شهر زنجان – بیسیم خ دکتر آیت ک فتحی پ ۲۱ ت تلفن
خوانده شرکت گستران صنعت هوشمند به نشانی استان زنجان شهرستان زنجان – شهر زنجان – خ بعثت خ سیلاب ک حسین رحیمی که شهید –فرد اشراق
داود قزلباش بن بست اول سمت راست ب ۱۳ تلفن : ۰۹۱۲۸۴۱۳۶۱۷
خواسته: حقوق معوقه /مرخصی استحقاقی / عیدی و پاداش /سنوات خدمت
گردشکار:
حکم / قرار

هیات تشخیص موضوع ماده ۱۵۸ قانون کار پس از استماع اظهارات نماینده خواهان آقای مجتبی برکابیان زنجانی و بررسی اوراق و محتویات پرونده و انجام شور و تبادل نظر و با توجه به عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی علیرغم ابلاغ قانونی دعوتنامه کتبی هیات تشخیص و عدم ارسال لا یحه دفاعیه، به استناد مواد ۵۸ و ۱۰۰ آئین دادرسی کار موضوع ماده ۱۶۴ قانون کار وارد رسیدگی شده و مبادرت به صدور رای به شرح آتی می نماید و پس از رویت قراردادکار و صورتحساب بانکی حقوق و مزایا و گزارش وضعیت سوابق بیمه خواهان مثبوت در پرونده به اتفاق آراء ضمن احراز رابطه کارگری و کارفرمایی فی مابین از مورخ ۱۴۰۳،۰۸،۰۴ لغایت ۱۴۰۴،۱۱،۰۴ با احتساب آخرین مزد روزانه ۳۵۵۷۶۵۶ ریال مستند به مواد ۲ ۳۰ و ۵ قانون کار و به استناد اختیارات حاصله از تبصره ماده ۱۵۸ قانون کار قطع همکاری خواهان با خوانده را به دلیل عدم نیاز موجه تشخیص داده و به استناد ماده ۱۴۸ قانون کار کارفرما را مکلف می نماید نسبت به واریز حق بیمه خواهان از مورخ ۱۴۰۳،۰۸،۰۴ لغایت ۱۴۰۴،۱۱،۰۴ در صورت عدم واریز نزد سازمان تامین اجتماعی و برابر قانون و مقررات سازمان مربوطه اقدام نماید و به استناد ماده ۲۲ قانون کار کارفرما را مکلف می نماید نسبت به پرداخت مبالغ مشروح ذیل در وجه خواهان اقدام نموده و تصفیه حساب نماید.

۱ –مبلغ ۱۳۳۳۳۸۹۹۷ ریال به استناد ماده ۲۴ قانون کار بابت حق سنوات مدت کارکرد و به ماخذ یک ماه آخرین حقوق در سال .

۲ –مبلغ ۱۶۱۷۶۰۳۰۴ ریال به استناد مواد ۳۵،۳۴ و ۳۷ قانون کار بابت حقوق و مزایای معوقه مدت کارکرد از ۱۴۰۴.۱۰.۰۱ لغایت ۱۴۰۴.۱۱.۴ (مزایا شامل بن کارگری و هزینه مسکن و حق تاهل می باشد).

۳– مبلغ ۵۲۳۳۴۲۱۶ ریال به استناد مواد ۶۶ و ۷۱ قانون کار بابت مزد ۱۱ روز مرخصی استحقاقی استفاده نشده مدت کارکرد و با احتساب حق السعی روزانه ۴۷۵۷۶۵۶ ریال.

۴– مبلغ ۱۸۱۲۹۴۲۵۱ ریال به استناد مصوبه مورخ ۷۰،۱۲،۰۶ مجلس شورای اسلامی بابت عیدی و پاداش سال ۱۴۰۴ و به ماخذ شصت روز مزد در سال. جمع مبالغ قابل پرداخت ۵۲۸۷۲۷۷۶۸ ریال (پانصد و بیست و هشت میلیون و هفتصد و بیست و هفت هزار و هفتصد و شصت و هشت ریال) خواهد بود. رای صادره به استناد ماده ۱۵۹ قانون کار تا پانزده روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در هیات حل اختلاف بوده و پس از آن و قطعی و لازم الاجرا شدن رای رای مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد داخل کشور و ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان عدالت اداری خواهد بود.

رییس اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان زنجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۷۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد باقری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی/باغ به مساحت ۱۳۴۳،۳۹ متر مربع از پلاک ۴۳ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (عزت اله باغدره و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادارم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

ناصر کلانتری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۲۳۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد باقری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از در ۱۱۱ سهم مشاع از ۱۱۲ سهم ششدانگ عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۳۳،۲۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰ اصلی که ۱ سهم عرصه آن اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (معرفت اله ربیعی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادارم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

ناصر کلانتری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۱۰۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی مصطفی بوعذار شماره شناسنامه – کد ملی ۱۷۴۱۸۶۹۹۹۴ فرزند محمد صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۸/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۸
شناسه آگهی: ۲۲۷۵۰۷۲

بهزاد مردانی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۶۶۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد باقری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از در ۱۱۱ سهم مشاع از ۱۱۲ سهم ششدانگ عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۱،۶۶ متر مربع از پلاک ۳۰ اصلی که ۱ سهم عرصه آن اوقافی می باشد واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (محمد هادی ربیعی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادارم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

ناصر کلانتری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۱۸۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد باقری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی/باغ به مساحت ۴۵۶۸،۱۳ متر مربع از پلاک ۴۳ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (عزت اله باغدره و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این ادارم تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

ناصر کلانتری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان ۱۶۰۰i سفید رنگ مدل ۱۳۸۸ به شماره شهربانی ایران ۵۷–۲۶۸۳۲د۲۶ و به شماره موتور ۱۱۴۸۸۰۶۸۴۶۹ و به شماره شاسی NAAA۳۶AA۴AG۸۷۸۷۳۷ بنام سید مهدی کبابی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد. **محلات**

آگهی مفقودی

برگ سبز برگ کمپانی سواری لیفان ۶۲۰ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی پلاک ۲۶ق۹۹۸ ایران ۷۹ شماره موتور Y۰۰۹۰۹۶۱۰ شماره شاسی NAKNF۴۲۱۲BB۱۰۳۸۳۵ به نام کیان جهانشاهلو مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۵–۱۰۲۱ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۵۹۴ مورخه ۱۴۰۴ / ۰۷ / ۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان : آقای امیر علی آبادی فرزند علی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۲۶۲۶۲ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵– اصلی واقع در(کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای علی علی آبادی محرز گردیده است.

لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵ / ۰۶ / ۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۷ / ۰۷

علیرضا حاج محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص اکباتان سفر توس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۱۰۹۹۶ و به شماره ثبت ۱۵۴۶۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ و به استناد نامه شماره ۹۶ / ب / ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ انجمن صنفی کارفرمایان شرکتهای مسافربری مشهد تصمیمات ذیل اتخاذ شد نام شرکت از اکباتان سفر توس به حمل و نقل داخلی مسافر اکباتان سفر توس تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۲۷۶۴۷۲)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص اکباتان سفر توس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۱۰۹۹۶ و به شماره ثبت ۱۵۴۶۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ و به استناد نامه شماره ۹۶ / ب / ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ انجمن صنفی کارفرمایان شرکتهای مسافربری مشهد تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای مهدی دوشابی بایگی به شماره ملی ۰۹۳۸۸۸۹۱۵۱ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی و خانم زینب مهدوی راد به شماره ملی ۰۹۲۱۱۲۹۳۹۴ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند صورت های مالی سال ۱۴۰۴ مورد تصویب مجمع قرار گرفت .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۲۷۶۴۷۷)

آگهی مفقودی برگ واگذاری شرکت تعاونی مسکن دانشکده های کشاورزی و منابع طبیعی دانشگاه تهران :

بدینوسیله قرارداد واگذاری اداره کل راه و شهرسازی مربوط به آقای سید نقی موسوی مربوط به قرارداد شرکت تعاونی مسکن دانشگاه های کشاورزی و منابع طبیعی دانشکده تهران در خصوص قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره ۲۸۱A از پلاک ۲۹۱ فرعی از ۱۶۲ اصلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو GLXXU۷ ۴۰۵ مدل ۱۳۹۱ نقره ای متالیک به شماره شهربانی ایران ۵۷–۲۱۵۲۷۱د۲۱ و به شماره موتور ۱۲۴K۰۰۵۰۲۲۶ و به شماره شاسی NAAM۰۱CA۱CR۵۸۰۲۱۰ بنام بهزاد نیک فر مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد. **محلات**

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی کارخانه و وکالت فروش وانت پیکان تیپ OHV ۱۶۰۰ مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید صدفی روغنی وشماره موتور ۱۱۴F۰۰۱۱۹۹۰ وشماره شاسی NAAA۴۶AA۳CG۳۵۳۰۷۱ وشماره شهربانی ۲۴۴ج۹۷ _ ایران ۵۷ بنام امیر محمد یوسفی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد **خمین**

آگهی دعوت سهامداران
شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی و زیارتی پرواز در سایه تیرنگ سهامی خاص
به شماره ثبت ۳۸۳۰و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۳۰۲۳۱۲
جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ در محل قانونی شرکت تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱– استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی
۲– تصویب تراز و صورت های مالی منتهی به پایان سال مالی ۱۴۰۳ الی ۱۴۰۴
۳– انتخاب اعضای هیات مدیره
۴– انتخاب بازرسین
۵– انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۶– سایر مواردی که در صلاحیت مجمع فوق باشد.

هیات مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان ماشین، قطعه و مجموعه های صنعتی و خودرو استان آذربایجان شرقی (نوبت اول)

بدینوسیله به اطلاع می رساند مجمع عمومی عادی انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان ماشین، قطعه و مجموعه های صنعتی و خودرو استان آذربایجان شرقی (نوبت اول) راس ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ با دستور جلسه به شرح ذیل در محل تالار آفتاب مخابرات واقع در تبریز – انتهای اتوبان میانی ، اول فلکه راهنمایی برگزار می گردد .

کسانی که تمایل به کاندیداتوری هیأت مدیره و بازرسان انجمن صنفی مذکور را دارند می توانند با در دست داشتن کپی درخواست کتبی، کارت ملی، وپروانه فعالیت معتبر از تاریخ درج آگهی مطابق تبصره ماده ۱۸ اساسنامه انجمن تا آخر وقت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ آمادگی خود را به دفتر انجمن صنفی واقع در منطقه صنعتی غرب، روبروی شرکت موتوژن ، شهرک فناوری خودرو، ساختمان اداری، واحد ۳۰۸ آقای مسعود فاضل (۰۹۱۴۴۰۱۱۸۹۵) خانم پریا بوداغ (۰۹۰۲۴۹۰۶۵۳۰) اعلام و رسید دریافت نمایند .

از کلیه اعضای انجمن صنفی و یا نمایندگان تام الاختیار با ارائه نامه رسمی دعوت می شود در جلسه مذکور حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱– ارائه گزارش عملکرد هیأت مدیره و بازرس انجمن صنفی
۲– بررسی و تصویب بیلان صورت های مالی سال ۱۴۰۴ ونیمسال سال ۱۴۰۵
۳– انتخابات اعضای اصلی وعلی البدل هیأت مدیره وبازرس اصلی و علی البدل انجمن

هیات مدیره انجمن صنفي كارفرمايي انجمن صنفي كارفرمايي سازندگان ماشين، قطعه و مجموعه هاي صنعتي وخودرو آذربايجان شرقي

آگهی تغییرات اعضاء هیات مدیره انجمن صنفی کارگری ناوگان ترابری جاده ای رانندگان بهار

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین نامه مصوب ۱۳۸۹ هیات وزیران انجمن صنفی فوق به شماره ۱۸۴ – ۱ / ۳ – ۲۹ در این اداره کل به ثبت رسیده است. اسامی و سمت هر یک از اعضاء اصلی هیات مدیره که از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ به شرح ذیل میباشد
۱– رئیس آقای عیسی سزا سلطانی
۲– نائب رئیس آقای ایرج گنج تابش
۳– خزانه دار آقای محسن محب خواه
۴– سایر اعضای هیات مدیره آقای احمد قاسمی تاج و آقای تقی نوری
۵– دبیر آقای تقی نوری

ضمنا " مطابق ماده ۳۲ اساسنامه اسناد و اوراق مالی بهادار با امضاء رئیس هیات مدیره یا دبیر بهمراه خزانه دار و ممهور به مهر انجمن صنفی معتبر خواهد بود .

وهب مختاران
رئیس کل اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی استان همدان

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز وانت آریسان ۲ مدل ۱۴۰۲ خاکستری شماره انتظامی ۴۲۵ط۵۸ ایران ۷۳ شماره موتور ۱۲۵K۰۲۰۵۲۶۸ و شماره شاسی NAABA۶۶E۰PK۰۲۸۱۵۶ به نام علی عوضی اصل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. **شیراز – ۱۱۵۲ – ط**