کاروکارگر
WWW.KARAVAKARGAR.IR
■ سه‌شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۵
■ ۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۸
■ ۳ نوامبر ۲۰۲۶
■ سال سی و ششم ـ شماره ۱۰۱۷۶

عضو شورای شهر تهران:

برخی نمی‌توانند ارائه خدمت به مردم را تحمل کنند

عضو شورای شــهر تهران با رد شـایعات درباره مشکل تردد متروباس‌هــا در تهران، تأکید کرد: بررســی‌های فنی و اجرایی نشان داده این وسیله نقلیه مانعی برای رفت‌وآمد در خیابان‌های پایتخت ندارد.

سیدمحمد آقامیری رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران در خصوص به کارگیری متروباس‌ها در تهران اظهار کرد: ســال‌ها پیش یک نمونه از این وســیله نقلیه را به شهر آوردیم. البته نوع آن متفاوت و دیزلی بود. تردد و رفت‌وآمد آن را در شهر بررسی کردیم و مشخص شد که برای گردش در خیابان‌ها هیچ مشکلی ایجاد نمی‌کند. این وسیله نقلیه تست شده و بررسی‌های فنی و اجرایی آن نیز انجام شده است.

وی افزود: وقتی قرار اســت خدمتی در شــهر به مردم ارائه شــود، برخــی نمی‌توانند ارائه این خدمت به مــردم را ببینند و تحمــل کنند و نیت خیرخواهانه‌ای هم ندارند. تذکرهایی که در این زمینه داده می‌شود، در حالی است که متروباس هیچ مشکلی برای تردد در شهر و گردش در معابر ایجاد نمی‌کند.

آقامیــری در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشــاره به پروژه‌های عمرانی شهر تهران گفت: هفته آینده فاز بعدی شاخه غربی بزرگراه یادگار امام(ره) را افتتاح می‌کنیم. همچنین تقاطع و زیرگذر چوب‌تراش نیز به بهره‌برداری می‌رسد.

وی ادامــه داد: نزدیک به ۱۴ پروژه داریم که تا پایان ســال، مرحله‌به‌مرحله افتتاح می‌شوند و جزئیات آن‌ها را اعلام خواهیم کرد. در حال حاضر دو پروژه داریم که به‌زودی افتتاح می‌شوند و زمان افتتاح آن‌ها نیز اطلاع‌رسانی خواهد شد.



«شب فریدون جیرانی» در موزه سینمای ایران برگزار می‌شود

موزه سینمای ایران در ادامه همکاری با کانون کارگردانان سینمای ایران و در چارچوب برنامه «کلاسیک‌های کانون»، میزبان شبی برای بزرگداشت فریدون جیرانی، کارگردان و فیلمنامه‌نویس سینمای ایران خواهد بود.

به گزارش کاروکارگر، این برنامه روز شــنبه ۱۶ آبان‌ماه، ساعت ۱۷، با نمایش فیلم سینمایی «قرمز» در سالن سینماتوگراف موزه برگزار می‌شود؛ اثری شاخص از کارنامه فریدون جیرانی که از فیلم‌های تأثیرگذار سینمای ایران در دهه هفتاد به شمار می‌رود. «قرمز» با بازی هدیه تهرانی و محمدرضا فروتن، از جمله آثاری است که با روایت و پرداختی متفاوت، جایگاه ویژه‌ای در حافظه سینمای ایران پیدا کرده است.

در این برنامه، پس از نمایش فیلم، ابعاد مختلف سینمایی، روایی و مضمونی «قرمز» با حضور فریدون جیرانی مورد بررســی و گفت‌وگو قرار خواهد گرفت؛ فرصتی برای بازخوانی یکی از آثار مهم سینمای دهه هفتاد و شنیدن دیدگاه‌های سازنده آن درباره فیلم. طراحی پوستر این برنامه را بهزاد خورشیدی بر عهده داشته است. حضور در این برنامه برای عموم علاقه‌مندان آزاد است.

فراخوان دوازدهمین جشنواره بازی‌های ویدئویی ایران منتشر شد

بنیاد ملی بازی‌هــای رایانه‌ای فراخوان دوازدهمین جشــنواره بازی‌های ویدئویی ایران را به‌عنوان بزرگ‌ترین رویداد سالانه صنعت، هنر و رسانه بازی کشور منتشر کرد.

به گزارش کاروکارگر، دوازدهمین دوره جشــنواره با رویکردی تازه و با هدف تقویت جایگاه جشنواره به‌عنوان بستری برای رشد، ارتقای کیفیت و توسعه صنعت بازی ایران طراحی شده است. در این دوره، دبیرخانه جشنواره تلاش کرده است تا با بهره‌گیری از دیدگاه‌ها و تجربه‌های تخصصی اعضای آکادمی جشنواره و استفاده از نظرات جمعی صاحب‌نظران و فعالان این حوزه، ســاختار جشنواره، اهداف، بخش‌های رقابتی و شیوه معرفی آثار را بازنگری و به‌روزرسانی کند.

آکادمی داوران جشنواره در این دوره، به‌عنوان مجموعه‌ای متشکل از متخصصان، صاحب‌نظران و فعالان حوزه بازی، نقش مؤثری در بررسی و شکل‌دهی به رویکردها و بخش‌های مختلف جشنواره داشــته است. بخش قابل توجهی از تغییرات و بازطراحی‌های ایــن دوره، حاصل گفت‌وگو، تبادل نظر و جمع‌بندی دیدگاه‌های اعضای آکادمی بوده است؛ رویکردی که با هدف افزایش اعتبار تخصصی جشنواره، تقویت مشارکت جامعه حرفه‌ای بازی‌سازی و نزدیک‌تر شدن جشنواره به نیازهای واقعی صنعت بازی کشور دنبال شده است. دبیرخانه دوازدهمین جشنواره ضمن قدردانی از همراهی پرنشاط و ثمربخش بازی‌سازان در یازدهمین دوره که زمینه معرفی آثار و استعدادهای برتر و همچنین تقویت جریان سرمایه‌گذاری و توسعه خدمات و فعالیت‌های مرتبط با تولید و محتوای سرگرمی‌های نوین دیجیتال را فراهم کرد، از تمامی بازی‌سازان، ناشران و فعالان زیست‌بوم بازی کشور دعوت می‌کند تا در دوازدهمین دوره این رویداد ملی مشارکت کنند. در این دوره، جشنواره تلاش می‌کند به بستری برای ارتقای مستمر کیفیت تولیدات، توسعه ظرفیت‌های صنعت و ایجاد فرصت‌های تازه برای بازی‌سازان ایرانی تبدیل شود.

معاون سازمان نهضت سوادآموزی کشور:

هوش مصنوعی، آینده سوادآموزی بزرگسالان را متحول می‌کند

معاون آمــوزش ســازمان نهضت سوادآموزی کشور با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری هدفمنــد از هوش مصنوعی در آموزش بزرگســالان گفت: سکوی ملی آموزش بزرگسالان با هدف توسعه یادگیری مادام‌العمر و ارائه آموزش‌های هوشمند و متناسب با نیاز هر فرد طراحی شده است.



علیرضــا محمــدزاده در همایــش تخصصی «افق نوین در آموزش مستمر بزرگسالان که با حضور قنبرزاده مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی دوره‌های ســوادآموزی، حسنوند مدیرکل دفتر نظارت، سنجش و ارزشیابی دوره‌های تحصیلی سوادآموزی و کارکنان سوادآموزی مناطق ۲۱گانه در آستانه کلاس‌گذاری روز دوشنبه ۱۱ آبان در سالن آموزش و پرورش ورامین برگزار شد، با اشاره به تحولات شتابان فناوری اظهار کرد: دهــه جاری را می‌توان دهه حکمرانی هوش مصنوعی و یکــی از بزرگ‌ترین دوره‌های تحــول جهان پس از انقلاب صنعتی دانست؛ تحولی که مفهوم سواد، نقش آموزش‌دهندگان و شیوه دسترسی افراد به فرصت‌های یادگیری را دگرگون می‌کند.

وی با تشریح اهداف سکوی ملی آموزش بزرگسالان افزود: این سکو با هدف ایجاد بستری فراگیر، هوشمند و انعطاف‌پذیر برای توسعه یادگیری مادام‌العمر طراحی شده و با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و ظرفیت هوش مصنوعی، دسترسی آسان‌تر بزرگسالان به فرصت‌های آموزشی را فراهم می‌کند.

معاون آموزش ســازمان نهضت سوادآموزی کشور با بیان اینکه هدف از راه‌اندازی این ســکو صرفاً انتقال محتوای آموزشی به بستر دیجیتال نیست، تصریح کرد: در این الگو، مســیر آموزش، محتوای ارائه‌شده و شیوه بازخورددهی باید متناسب با سطح سواد، نیازها، توانایی‌ها و سرعت یادگیری هر فرد تنظیم شود تا آموزش از حالت یکسان و عمومی خارج شده و به تجربه‌ای متناسب با ویژگی‌های یادگیرندگان تبدیل شود.

محمدزاده با تأکید بر ضرورت حفظ جایگاه انسان در نظام آموزشی گفت: هوش مصنوعی در تحلیل داده‌ها، شناسایی نیازهای آموزشی، پیشنهاد مسیرهای یادگیری و مدیریت منابع انسانی ظرفیت‌های قابل توجهی دارد، اما نمی‌تواند جایگزین توانمندی‌های انسانی همچون خودآگاهی، خلاقیت، تفکر انتقادی، معناآفرینی، همدلی و داوری اخلاقی شود.

وی افزود: در نظام آموزشــی آینــده، آموزش‌دهنده دیگر صرفاً انتقال‌دهنده محتوا نیست، بلکه باید طراح تجربه‌های یادگیری، معمار زیست‌بوم آموزشی، تحلیل‌گر داده‌های یادگیری و تسهیل‌گر خلاقیت باشد؛ نقشی که مستلزم شناخت فناوری‌های نوین و بهره‌گیری آگاهانه از ظرفیت‌های آن است.

معاون آموزش سازمان نهضت سوادآموزی کشور در ادامه با تأکید بر اینکه هیچ الگوریتمی نمی‌تواند جایگزین ارتباط انسانی و نقش تربیتی معلم شود، خاطرنشان کرد: حمایت عاطفی، ایجاد انگیزه و هدایت تربیتی از جمله کارکردهایی است که همچنان بر عهده آموزش‌دهندگان قرار دارد و فناوری باید در خدمت تقویت این نقش باشد، نه جایگزینی آن.

محمــدزاده با اشــاره به ضرورت شخصی‌ســازی آموزش‌هــا ادامه داد: ارائــه آموزش‌های یکسان به همه یادگیرندگان دیگر پاسخ‌گوی نیازهای امروز نیست و هوش مصنوعی می‌تواند در تدوین مسیرهای اختصاصی یادگیــری و متناسب‌ســازی آمــوزش با ویژگی‌های هر فرد نقش‌آفرینی کند؛ البته تحقق این هدف به محتوای معتبر، طراحی آموزشــی مناسب، دسترســی عادلانه و نظارت انسانی وابسته است.

وی، سه ضلع اصلی تحول در آموزش بزرگســالان را توســعه زیرســاخت‌ها و فناوری‌هــای نویــن، تولیــد محتوای مهارت‌محور و متناسب با نیازهای جامعه و توانمندسازی نیروی انسانی دانست و گفت: در این مسیر، موضوعاتی همچون هوش مصنوعی، سواد بزرگســالان، تحولات ملی و جهانی این حوزه و مسائل جاری آموزش باید به‌صورت مستمر مورد بررسی قرار گیرد. معاون آموزش ســازمان نهضت سوادآموزی کشور همچنین با تأکید بر ضرورت بازتعریف مفهوم سواد اظهار کرد: سوادآموزی نباید به آموزش مهارت‌های پایه خواندن و نوشتن محدود بماند، بلکه باید زمینه‌ساز کسب توانایی‌هایی همچون سواد دیجیتال، سواد رسانه‌ای، تفکر نقادانه، حل مسئله و زیست آگاهانه باشد تا افراد بتوانند در مواجهه با تحولات جامعه نقش مؤثرتری ایفا کنند.

محمدزاده، توسعه سکوی ملی آموزش بزرگسالان را فرصتــی برای پیوند ظرفیت فناوری با تجربه و خرد انسانی دانست و افزود: موفقیت این برنامه به مشارکت فعال مدیران، کارشناسان، معلمان، آموزش‌دهندگان و سایر کنشگران عرصه سوادآموزی وابسته است.

وی در پایــان بر ضرورت اتخاذ رویکردی آینده‌نگر در نظام ســوادآموزی تأکید کــرد و گفت: امروز بیش از هر زمان دیگری باید پیشران تغییر در حوزه سوادآموزی باشــیم و از ظرفیت هوش مصنوعی برای شکل‌گیری نظامی عادلانه‌تر، اثربخش‌تر و متناسب با نیازهای واقعی یادگیرندگان بهره بگیریم.

رئیس پلیس راهور فراجا:

سالانه حدود ۲۰ هزار نفر در تصادفات می‌میرند

رئیس پلیس راهور فراجا با تأکید بر اینکه تخلفات رانندگی تنها از ناآگاهی نسبت به قوانین ناشی نمی‌شوند، ریشه بخشی از رفتارهای پرخطر ترافیکی را در عادت‌های اجتماعی، ضعف مسئولیت‌پذیری و نهادینه‌نشدن فرهنگ قانون‌مداری دانست و تأکید کرد کاهش تصادفات به اصلاح هم‌زمان رفتار شهروندان، آموزش، نظارت، اجرای قانون و بهبود شرایط ترافیکی نیاز دارد.

به گزارش کاروکارگر، ســردار سیدتیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا روز یکشــنبه ۱۰ آبان ماه ۱۴۰۵ در نشســت شورای مدیران معاونت صدا که با حضور احمد پهلوانیان معاون صدای رسانه ی ملی و جمعی از مدیران فراجا و شبکه های رادیویی برگزار شــد، با اشاره به ضرورت بازنگری در شیوه‌های فرهنگ‌سازی ترافیکی، اظهار کرد: برای اصلاح وضعیت ترافیک کشور نمی‌توان صرفاً بــه آموزش قوانین رانندگی یا برخورد با تخلفات اکتفــا کرد؛ زیرا رفتار رانندگان در معابر، جدا از رفتارهای اجتماعی و الگوهای پذیرفته‌شده در جامعه نیست و ریشه بسیاری از تخلفات را باید در لایه‌های عمیق‌تر فرهنگی و اجتماعی جست‌وجو کرد.

وی با اشاره به تجربه چندین ساله خود در حوزه ترافیک و رفتارهای اجتماعی، افزود: مسئله ترافیک صرفاً یک موضوع فنی یا انتظامی نیست، بلکه بازتابی از نوع نگاه افراد به حقوق دیگران، مسئولیت اجتماعی و میزان پایبندی آنها به قواعد زندگی جمعی است. راننده‌ای که در خیابان حقوق عابران پیاده را نادیده می‌گیرد یا قوانین را تنها زمانی رعایت می‌کند که پلیس حضور دارد، در واقع نوعی رفتار اجتماعی را در فضای ترافیک باز تولید می‌کند.

سردار حسینی با تأکید بر اینکه کاهش تصادفات و ارتقای ایمنی ترافیک صرفاً با اقدامات پلیسی محقق نمی‌شود، اظهار کرد: مهندسی ترافیک، آموزش، نظارت، اجرای قانون و فرهنگ‌ســازی باید به‌صورت هم‌زمان و هماهنگ دنبال شوند. نمی‌توان انتظار داشت تنها با اصلاح رفتار رانندگان به نتیجه پایدار برسیم، در حالی که وضعیت راه‌ها، کیفیت خودروها، شرایط تردد و مسئولیت سایر دستگاه‌های مرتبط مورد توجه قرار نگیرد.

وی تصریح کرد: ایمنی ترافیک حاصل عملکرد یک دستگاه به‌تنهایی نیست. رانندگان، عابران پیاده، موتورسواران، دستگاه‌های مسئول در طراحی و نگهداری راه‌ها، خودروسازان، نهادهای آموزشی و رسانه‌ها هرکدام در این زمینه مسئولیت دارند و باید این مسئولیت‌ها به‌درستی ایفا شود.

رئیس پلیس راهور فراجا با اشــاره به آمار سالانه جان‌باختگان و مصدومان حوادث رانندگی گفت: سالانه نزدیک به ۲۰ هزار نفر در تصادفات جان خود را از دســت می‌دهند و بیش از ۳۰۰ هزار نفر نیز مصدوم می‌شوند. این آمار نشان می‌دهد که موضوع ترافیک تنها به نظم عبور و مرور محدود نیست، بلکه با سلامت و امنیت عمومی و کیفیت زندگی شهروندان ارتباط مستقیم دارد.

سردار حسینی در پایان بر ضرورت تعامل و همکاری رسانه‌ها و دستگاه‌های مسئول برای ارتقای فرهنگ ترافیک تأکید کرد و گفت: کاهش آمار جان‌باختگان تصادفات تنها با افزایش برخوردها امکان‌پذیر نیست؛ بلکه باید به سمتی حرکت کنیم که رعایت قانون از یک الزام بیرونی و ترس از جریمه فراتر برود و به بخشی از باور، فرهنگ و مسئولیت اجتماعی شهروندان تبدیل شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابــر رای شــماره ۷۸۴۴ / ۱۴۰۵ و ۷۸۴۵ / ۱۴۰۵ مورخــه ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ســند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اســدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوذر امجدیان فرزند غلامشــاه بشماره شناسنامه ۴۳ صادره از اسدآباد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۸ / ۱۸۱۱ و ۹۸ / ۳۹۸۶ متر مربع در قســمتی از پلاک شــماره ۷۰ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اســدآباد اراضی روستای دهنوش خریداری از مالکان رسمی رحمت اله زیوری رفعت فرزند خیر اله محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۷۳۲۲ / ۱۴۰۵ مورخــه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحــد ثبتی حوزه ثبت ملک اســدآباد تصرفات مالکانــه بلا معارض متقاضی حاجعلی شــفیقی فرزند ما شاء اللّه‌بشماره شناسنامه ۴۳۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۹۳ / ۳۱۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شــماره ۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اســدآباد اراضی روســتای ترخین آباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد پرویزی فرزند فتحعلی مقدار ۹۳ / ۲۶۲۹ متر مربــع و آقای اصغر کتابی فرزند حیدر مقدار ۵۰۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که اشــخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۷۱۱۹ – ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات پنجــم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر جعفری اویسی فرزند ذکریا بشــماره شناسنامه ۱۹۴۲۰ صادره از در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۳۳۶.۱۷ متر مربع پلاک ۱۲۷۴۸ فرعی از ۱۳۹ اصلــی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری عادی از مالک رســمی آقای رمضان فرزند رجب محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

حسین مرادی رئیس ثبت اسناد و املاک بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

مامونیه (عبداله آباد) پلاک ۳– اصلی قطعه ۱ بخش ۴ زرندیه

۱ – رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ آقای قاســم خلج معصومی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۵۰۲،۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹۹ فرعی از ۳–اصلی مع الواسطه مالک رسمی آقای جعفر مهاجری.

مامونیه (منصورآباد) پلاک ۳۴– اصلی قطعه ۱ بخش ۴ زرندیه

۲– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای مجید شــاکر فرزند محمدرضا در یک دانگ و دوهزار و هشتصد و پنجاه و هشــت دهم هزارم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۳– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای غلامعلی شاکر فرزند محمد در ۳۳صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۴– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای محمد خادم منصوری فرزند کاظم در ۳۷۵ هزارم دانگ مشاع ششدانگ از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۵– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای ابراهیم شــاکر فرزند علیجان در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۶– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای نصرت اله شــاکر فرزند عبداله در ۱۲۵ هزارم دانگ مشاع از نیم دانگ مشــاع از ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربــع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رســمی آقای علیجان شاکر.

۷– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای غلامرضا شاکر فرزند محمد در ۳۳صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۸– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ خانم فرنگیس برج ســاز فرزند جعفر در ۳۴ درصد دانگ مشــاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۹– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای محمدمهدی شاکر فرزند عین اله در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

۱۰ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۵۹۳۱ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ آقای رضا نیکنام فرزند مالک در یک دانگ مشــاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۳۷۰۴،۳۷ مترمربع تمامی پلاک ۴۰ فرعی از ۳۴–اصلی مالک رسمی آقای علیجان شاکر .

مامونیه (ابول آباد) پلاک ۳۶– اصلی قطعه ۱ بخش ۴ زرندیه

۱۱ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۸۲ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ خانم کبری ندرلو فرزند عینعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۱۳۴،۱۹ مترمربع قســمتی از پلاک ۳۶–اصلی مع الواسطه مالک رسمی آقای احمد بصیر.

۱۲ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۹۲ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ آقــای بهمن دهقانیان فرزند عزیزاله ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶–اصلی مع الواسطه مالک رسمی آقای مهدی عبدالعظیمی.

۱۳ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۴۲۳ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ آقای محمد ایمانزاده فرزند منصور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۳۰۲،۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ فرعی از ۳۶–اصلی مع الواسطه مالک رسمی آقای معصومه رعیت خواه.

زمان آباد(مامونیه) پلاک ۵۱– اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه

۱۴ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۶۹ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ آقای محســن شکیبا فرزند قاسم ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین شکیبا.

ابراهیم آباد پلاک ۵۲– اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه

۱۵ – رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۹۰۱۲۰۸۲ مــورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ آقای علی دلیریان فرزند حیدرعلی ششــدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۷۱۵،۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲–اصلی مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان محمدعلی پاک نیت و احمدعلی احمدیان.

۱۶ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۶۶ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ آقای ســتار پاک نیت فرزند حمزه ششــدانگ یکقطعــه زمین مزروعی به مســاحت ۲۶۵۵،۷ مترمربع قســمتی از پلاک ۵۲–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی پاک نیت.

آسیابک پلاک ۵۳– اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه

۱۷ – رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۳۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ آقای اســمعیل احمدیان فرزند اسداله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۲ مترمربع قســمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۵۳–اصلی مع الواســطه از مالک رسمی آقای رمضان علی برهمنی.

بربر پلاک ۵۴– اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه

۱۸ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۳۰۵ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ آقای منصور پاکنیت فرزند علی ششــدانگ یک قطعــه زمین مزروعی به مســاحت ۳۱۳۲ مترمربع قســمتی از پلاک ۵۴۲ فرعی از ۵۴–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعسگر پاک نیت.

مولی آباد پلاک ۵۵– اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه

۱۹ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۹۹ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ آقــای منصور تقی زاده فرزند الیاس ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی باســتثناء ثمن اعیانی به مساحت ۷۵۰۰،۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۵–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای بخشعلی بینظیر.

موسی آباد پلاک ۵۸– اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه

۲۰ – رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۶۳ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ آقای خسرو امیریان فرزند معصوم علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۴۷،۴۵ مترمربع قســمتی از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۸–اصلی بلاواسطه از مالکین رسمی خانم ها بدرالحاجیه گرجی و سعیده نیلی و بانو ناهید نیلی .

خشکرود پلاک ۶۹– اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه

۲۱ – رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۱۱۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ آقای محمدتقی مفخمیان فرزند حمزه علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۷،۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹–اصلی.

۲۲– آرای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۹۰۱۲۳۸۴ و ۱۲۳۸۶ مــورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ آقایــان رضا مجیدی فرزند حاجعلی و داود مجیدی فرزند حاجیعلی هریک نسبت به سه دانگ مشــاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۸۵،۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹–اصلی.

۲۳– رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۹۰۱۲۴۵۲ مــورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ آقای علی معین فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۰،۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹–اصلی.

عباس آباد پلاک ۸۱– اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه

۲۴– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۷۸ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ آقای علی اصغر آزاد فرزند عوضعلی ششــدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۳۵۸،۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱–اصلی .

۲۵– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۷۷۶ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ آقــای اکبر فهیمی فرزند تیمور ششــدانگ یک قطعــه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۲۰،۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱–اصلی.

۲۶– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ آقای مصطفی صادقی فرزند قدرت ششــدانگ یــک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۹۸۷،۹۱ مترمربع قســمتی از پلاک ۸۱–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای نوروزعلی صادقی.

۲۷– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۳۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ آقای رضا فتحی فرزند بخشعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۳۲،۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرزا احمد صادقی.

قوشه دگرمان (زاویه) پلاک ۹۸– اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه

۲۸– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۴۲۰ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ آقای ســعید آتش پیکر فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۵۰،۸۶ مترمربع قســمتی از پلاک ۸۸۳ فرعی از ۹۸–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن فرهادی.

پیک پلاک ۱۵۲ – اصلی قطعه ۴ بخش ۴ زرندیه

۲۹– رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۵۲ مــورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ آقای سیدحسن موسوی زاده فرزند سیدمطلب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹۶۷،۷۹ مترمربع قسمتی از ۱۵۲–اصلی .

۳۰– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۵۴۸۱ مــورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ آقای علیرضــا ولی خانی فرزند یونس ششــدانگ یک قطعــه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰۱،۵۹ مترمربع قسمتی از ۱۵۲–اصلی .

۳۱– آرای شــماره هــای ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۷۷۹ و ۶۷۸۱ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ آقایان قاســم ابطهی فرزند هاشــم و محمدمهدی فتاحی فرزند حســن هریک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای سیدامیر موسوی زاده.

لار پلاک ۱۳۹ – اصلی بخش ۷ زرندیه

۳۲– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۶۹ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ آقای لئون باباخانی فرزند ارســن در یک سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۰۱،۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از ۱۳۹–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای آرسن باباخانی.

آجان پلاک ۱۵۳ – اصلی بخش ۷ زرندیه

۳۳– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۷۵ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ آقای محمود مسعودی فرزند فیض اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۰،۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۳–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای فیض اله مسعودی.

۳۴– رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۶۵۹۱ مــورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ آقای محمود مسعودی فرزند فیض اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹،۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۳–اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای فیض اله مسعودی.

امیرآباد پلاک ۲۰۶– اصلی بخش ۷ زرندیه

۳۵– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۲۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ آقای ولی شیخلر فرزند عباسقلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۴،۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲–۲۰۶–اصلی مالک رسمی خود متقاضی. لــذا به منظور اطلاع عمــوم مراتب در دو نوبت به فاصلــه ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایــی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تســلیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

عبداله نقدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرندیه