گفت و گوی اختصاصی «کار و کارگر» با مدیران جهادی

بهزاد احمدی فارسانی، مدیرکل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قم:

قم می‌تواند به یکی از قطب‌های مهم گردشگری کشور تبدیل شود

"هدف ما این است که زیرساخت‌هایی ماندگار ایجاد کنیم تا نسل‌های آینده نیز از نتایج آن بهره‌مند شوند"

برنامه پنج‌ساله؛ نقشه راه توسعه استان

با نزدیک به ۲۲ سال سابقه فعالیت در وزارت میراث فرهنگی و تجربه مسئولیت در استان‌های مختلف، از ابتدای حضورم در قم تلاش کردم با شناخت ظرفیت‌های این استان، برنامه‌ای جامع برای توسعه آن تدوین کنم. بر همین اساس، مطابق دستورالعمل وزیر محترم، برنامه پنج‌ساله استان در چهار حوزه میراث فرهنگی، گردشگری، صنایع‌دستی و سرمایه‌گذاری و پشتیبانی تهیه و مبنای فعالیت‌های اجرایی قرار گرفت. قم ظرفیت‌های تاریخی و فرهنگی بسیار ارزشمندی دارد که متأسفانه بخش زیادی از آن‌ها طی سال‌های گذشته به‌درستی معرفی نشده‌اند. بنابراین اولویت ما شناسایی این ظرفیت‌ها، حفاظت از آثار و فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای بهره‌برداری فرهنگی و اقتصادی از آن‌ها بوده است.

مرمت آثار تاریخی پس از سال‌ها توقف

در حوزه میراث فرهنگی، یکی از مهم‌ترین اقدامات ما آغاز مرمت چهارسوق بازار تاریخی قم پس از حدود ۳۵ سال است. این پروژه با اعتباری حدود ۱۰ میلیارد تومان و حمایت وزارتخانه آغاز شده و برنامه‌ریزی کرده‌ایم تا دهه فجر به پایان برسد. همچنین مرمت تیمچه تاریخی قم با اعتباری حدود ۱۰ میلیارد تومان آغاز شده و بخش‌های مختلف آن در حال بازسازی است. ساماندهی گنبد سبز، از آثار ارزشمند قرن هشتم هجری، نیز با مشارکت شهرداری و اعتباری حدود ۱۶ میلیارد تومان در دستور کار قرار گرفته است. در کنار این پروژه‌ها، مرمت اضطراری کاروانسرای طلاب و رسیدگی به بناهای تاریخی دارای مشکلات مالکیتی را دنبال می‌کنیم. در مجموع، چندین کارگاه مرمتی در استان فعال هستند و حجم سرمایه‌گذاری پروژه‌های این حوزه به حدود ۸۰ میلیارد تومان می‌رسد.

احداث موزه پس از یک قرن

یکی از شاخص‌ترین اقدامات دوره جدید، احداث موزه و مخزن استاندارد اشیای تاریخی پس از حدود یک قرن است. قم دارای هزاران اثر تاریخی ارزشمند است، اما طی سالیان گذشته زیرساخت مناسبی برای نمایش و نگهداری تخصصی این آثار وجود نداشت. در همین راستا، ساخت موزه‌ای با زیربنای حدود یک‌هزار و ۲۰۰ مترمربع در بلوار بهار، مجاورت حرم مطهر حضرت معصومه(س)، آغاز شده است. این پروژه با حدود ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی و اعتباری نزدیک به ۶۰۰ میلیارد تومان در حال تکمیل است و امیدواریم طی سه ماه آینده افتتاح شود. همچنین زمینی به مساحت حدود ۶ هزار و ۵۰۰ مترمربع در محدوده پیامبر اعظم برای احداث موزه‌ای بزرگ‌مقیاس و توسعه زیرساخت‌های فرهنگی استان تأمین شده است. هدف ما ایجاد مجموعه‌ای شایسته برای نگهداری و معرفی گنجینه تاریخی قم است.

توسعه گردشگری و جذب سرمایه‌گذاران

در حوزه گردشگری، تدوین طرح جامع گردشگری استان را با همکاری دانشگاه اصفهان آغاز کرده‌ایم که حدود ۷۰ درصد پیشرفت دارد و امیدواریم طی دو ماه آینده تکمیل شود. این طرح با اعتباری حدود دو میلیارد تومان تهیه شده تا برنامه‌ریزی‌های آینده بر اساس مطالعات علمی و ظرفیت‌های واقعی استان انجام شود. همچنین در سال ۱۴۰۴ نزدیک به ۶۰۰ میلیارد تومان تسهیلات تبصره‌ای برای طرح‌های گردشگری پرداخت کرده‌ایم. از مجموع ۱۱ منطقه نمونه گردشگری دارای مصوبه در استان، در ابتدای فعالیت ما تنها دو منطقه فعال بودند؛ اما اکنون با جذب سرمایه‌گذار برای دو منطقه دیگر و پیگیری فعال‌سازی سایر مناطق، روند توسعه این بخش سرعت گرفته است. یکی از اقدامات مهم ما تهیه پنج بسته بی‌نام سرمایه‌گذاری شامل دو طرح هتل، دو مجتمع تفریحی و گردشگری و یک بسته سرمایه‌گذاری دیگر در محور عوارضی تهران ـ قم بوده است. این بسته‌ها برای تأیید به وزارت اقتصاد ارسال شده‌اند تا زمینه واگذاری و ورود سرمایه‌گذاران فراهم شود. در حال حاضر سه پروژه هتل پنج‌ستاره و چندین طرح گردشگری دیگر نیز در استان در حال پیگیری هستند. علاوه بر این، حدود ۱۵ مورد از مشکلات حقوقی و اداری تأسیسات گردشگری که بعضاً سال‌ها بلاتکلیف مانده بودند، تعیین تکلیف شده‌اند.

ثبت ملی ظرفیت‌های تاریخی و فرهنگی قم

در حوزه ثبت آثار، تلاش کرده‌ایم ظرفیت‌هایی را که سال‌ها مورد توجه کافی قرار نگرفته بودند، به‌صورت ملی معرفی و تثبیت کنیم. یکی از مهم‌ترین دستاوردها، ثبت ملی قم به‌عنوان شهر ملی صنایع‌دستی است. هنرهایی مانند انگشترسازی، مبل منبت، فرش، خرمهره‌سازی، تذهیب، کتاب‌آرایی و علامت‌سازی مذهبی بخشی از هویت هنری این استان هستند. همچنین ثبت ملی ورود حضرت معصومه(س) به قم، حوض سلطان، یخچال تاریخی سلفچگان و قیام نوزدهم دی از دیگر اقدامات این دوره بوده است. ثبت گویش قمی نیز در شورای ثبت ملی کشور پیگیری شده است. در کنار میراث ملموس، به ثبت و حفاظت از میراث طبیعی و ناملموس نیز توجه داشته‌ایم و ساماندهی و مرمت درختان کهنسال ثبت‌شده استان را با همکاری مجموعه‌های مرتبط دنبال کرده‌ایم.

حمایت از صنایع‌دستی و ایجاد بازارچه تخصصی

پس از ثبت ملی قم به‌عنوان شهر صنایع‌دستی، برنامه‌ریزی برای تقویت تولید و عرضه محصولات هنرمندان را آغاز کردیم. یکی از مهم‌ترین طرح‌ها، احداث نخستین بازارچه تخصصی صنایع‌دستی در محدوده گنبد سبز است که عملیات اجرایی آن آغاز شده و حدود ۱۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. همچنین نخستین نمایشگاه منطقه‌ای صنایع‌دستی را در حرم مطهر برگزار کردیم و از هنرمندان در زمینه تسهیلات، حضور در نمایشگاه‌ها و رقابت‌های مهر اصالت حمایت کرده‌ایم. تشکیل انجمن حرفه‌ای صنایع‌دستی نیز از برنامه‌های مهم ماست تا بخشی از امور تخصصی و حمایتی با مشارکت فعالان این حوزه انجام شود. البته برندسازی، بسته‌بندی و توسعه بازار فروش همچنان از چالش‌های مهم صنایع‌دستی قم است که برای رفع آن‌ها برنامه‌ریزی کرده‌ایم.

تقویت ساختار اداری و افزایش اعتبارات

یکی از مشکلات اساسی اداره کل در سال‌های گذشته، کمبود نیروی انسانی، خودرو و امکانات پشتیبانی بود. در سه ماه نخست فعالیت، پنج دستگاه خودرو برای مجموعه تأمین کردیم و با پیگیری‌های انجام‌شده توانستیم ۱۱۸ پست سازمانی جدید دریافت کنیم. همچنین مجوز ایجاد دو نمایندگی میراث فرهنگی در شهرستان‌های کهک و جعفریه اخذ شد تا خدمات تخصصی این مجموعه در سطح شهرستان‌ها توسعه پیدا کند. در بخش اعتبارات نیز شاهد جهش قابل توجهی بوده‌ایم. اعتبار تملک دارایی‌های سرمایه‌ای اداره کل که در سال ۱۴۰۳ حدود ۱۰ میلیارد تومان بود، در سال جاری با پیگیری‌های انجام‌شده به حدود ۱۰۰ میلیارد تومان رسید. همچنین حدود ۷.۵ میلیارد تومان کمک بلاعوض برای تقویت زیرساخت تأسیسات گردشگری در بخش‌هایی مانند روشنایی و گازرسانی اختصاص یافته است.

خدمت‌رسانی در شرایط جنگ و مسئولیت اجتماعی

در شرایط جنگی نیز تلاش کردیم علاوه بر مأموریت‌های تخصصی، در کنار مردم باشیم. در این دوره مسئولیت ستاد اسکان آسیب‌دیدگان را بر عهده داشتیم و حدود ۱۹۷ نفر را اسکان دادیم. همچنین موکبی در منطقه زنبیل‌آباد به مدت حدود ۸۰ روز فعالیت کرد و روزانه نزدیک به ۸۰۰ وعده غذای گرم توزیع شد. این فعالیت‌ها با مشارکت کارکنان و همراهی بخش خصوصی انجام گرفت. در حوزه حفاظت نیز یگان حفاظت اداره کل اقدامات مؤثری در مقابله با حفاری‌های غیرمجاز انجام داده و با تأمین تجهیزات جدید، توان عملیاتی آن تقویت شده است. همچنین پس از حدود هشت سال وقفه، پیگیری کاوش‌های محوطه باستانی قلی‌درویش از سر گرفته شده است.

وفاق بین‌دستگاهی؛ پشتوانه اجرای پروژه‌ها

اگر بخواهم عامل اصلی پیشرفت اقدامات اخیر را بیان کنم، باید به همکاری وزارت میراث فرهنگی، استانداری، دستگاه قضایی و سایر نهادهای اجرایی و امنیتی استان اشاره کنم. بسیاری از مشکلاتی که امروز حل‌وفصل شده‌اند، سال‌ها باقی مانده بودند و رفع آن‌ها بدون تعامل بین‌دستگاهی امکان‌پذیر نبود. در این دوره سه نامه تشویقی از سوی وزارتخانه دریافت کردیم و در ارزیابی عملکرد نیز امتیاز ۹۵.۵ را به دست آوردیم. این نتایج حاصل تلاش مجموعه کارکنان، کارشناسان و نیروهای اجرایی اداره کل است و آن را موفقیتی جمعی می‌دانم. رویکرد من از ابتدای مسئولیت این بوده که ابتدا کار را انجام دهیم و پس از رسیدن پروژه‌ها به مرحله اجرا، نتایج را اعلام کنیم. تلاش کرده‌ایم با وجود محدودیت منابع و شرایط دشوار، طرح‌هایی را که سال‌ها متوقف مانده بودند، دوباره به جریان بیندازیم.

آینده‌ای روشن برای میراث و گردشگری قم

برنامه ما در ادامه، تکمیل پروژه‌های مرمتی، افتتاح موزه، توسعه مناطق نمونه گردشگری، جذب سرمایه‌گذاران، احداث بازارچه صنایع‌دستی و تقویت زیرساخت‌های اداری و حفاظتی است. قم تنها یک مقصد زیارتی نیست؛ این استان از ظرفیت‌های ارزشمند تاریخی، طبیعی، فرهنگی و علمی برخوردار است و می‌تواند به یکی از قطب‌های مهم گردشگری کشور تبدیل شود.

من دستاوردهای این دوره را متعلق به شخص خودم نمی‌دانم، بلکه آن‌ها را نتیجه تلاش کارکنان، حمایت وزارتخانه و همراهی مسئولان استان می‌دانم. هدف ما این است که زیرساخت‌هایی ماندگار ایجاد کنیم تا نسل‌های آینده نیز از نتایج آن بهره‌مند شوند. مسیر توسعه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی قم را با جدیت آغاز کرده‌ایم و امیدواریم با استمرار همکاری‌ها و حمایت‌های موجود، این استان علاوه بر جایگاه ممتاز زیارتی خود، در عرصه گردشگری تاریخی، فرهنگی و صنایع‌دستی نیز به جایگاهی شایسته در سطح ملی و بین‌المللی دست پیدا کند. در خاتمه وظیفه می دانم از تمامی مسئولان کشوری و استانی که دغدغه خدمت به مردم عزیزمان را دارند قدردانی ویژه‌ای داشته باشم و همچنین تشکر صمیمانه‌ای دارم از همکاران شریف و پرتلاش خود در این اداره که متعهدانه ما را در اجرای پروژه ها یاری می نمایند.



توفیق خدمت به کشور در هر لباس و عرصه ای، موهبتی است که نصیب افراد متعهد و متخصصی می‌شود که برای سازندگی کشور خود کمر همت بسته و مردانه در عرصه‌های سازندگی و توسعه زیرساخت‌هایی که مطالبات به حق هموطنان عزیز را به دنبال دارد، تلاش می کنند. این حضور همواره با مشکلات و چالش هایی روبرو است اما از آنجا که این عده به دور از هرگونه حاشیه ای تنها به عمران و آبادانی می اندیشند و خود را بعنوان یک آبادگر وقف سازندگی و خدمت به خلق کرده اند، تمامی ناملایمات و سختی ها را پشت سر گذاشته و کارنامه ای درخشان از خود به جا گذاشته اند. اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی از جمله ادارات برتر و فعال در استان قم است که با سکانداری بهزاد احمدی فارسانی، تجربه فعالیت در عرصه‌های عمرانی را دارد، خدمات ارزنده و شایسته ای به انجام رسانده است. اجرای پروژه های خاص در بهترین زمان ممکن، ایجاد صدها شغل مستقیم برای هموطنان عزیز و فعالیت بدون حاشیه در کنار حضور مستمر در عرصه های آبادانی، بدون خستگی از مشکلات پیش رو تنها بخشی از اقدامات این اداره است که باعث شده تا نام این اداره در فهرست برترین ادارات قرار گیرد. حضور متعهدانه در کنار تخصص مثال زدنی نام اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان قم را به قدری پرآوازه کرده که مسوولان استان این اداره را به عنوان بازوان اجرایی خود پذیرفته و اجرای پروژه های ملی را با خاطری آسوده به دست آنها می سپارند. برای آشنایی بیشتر با چگونگی عملکرد اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان قم گفت و گوی کار و کارگر با بهزاد احمدی فارسانی، مدیر کل این مجموعه توانمند و متعهد از منظر نگاهتان می گذرد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده (نوبت دوم)
شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان ابهر
به شماره ثبت ۲۹۰ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۱۹۸۹۴۰

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

بنا به تصمیم هیات مدیره شرکت تعاونی جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان ابهر در ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ به صورت حضوری در محل سالن شهید باهنر به آدرس – ابهر بلوار طالقانی جنوبی کوچه کتابخانه تشکیل خواهد شد. لذا بدین وسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می شود در تاریخ و ساعت تعیین شده برای اتخاذ تصمیم نسبت به موارد مشروحه ذیل در مجمع مزبور حضور بهم رسانند و با وکلای خود را با توجه به ماده (۱۹) آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی از بین اعضاء یا خارج از اعضای شرکت معرفی نمایند.

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش مکتوب هیات مدیره در خصوص عملکرد تعاونی و اقدامات انجام شده در سال ۱۴۰۴
۲- استماع گزارش مکتوب بازرسان تعاونی در خصوص عملکرد هیات مدیره و صورتهای مالی ۱۴۰۴
۳- تصمیم گیری در خصوص طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب بازرس / بازرسان اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۶
۵- تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه از محل ورود اعضای جدید / آورده اعضا / سود عملیاتی / تجدید ارزیابی اموال تعاونی
۶- تصمیم گیری در خصوص پرداخت پاداش و حق الزحمه هیات مدیره و بازرسان برای سال مالی ۱۴۰۴
۷- تصمیم گیری در خصوص تعیین خط مشی و برنامه تعاونی در سال ۱۴۰۵
۸- تصمیم گیری در خصوص طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۹- تصمیم گیری در خصوص روزنامه کثیر الانتشار و علی البدل برای درج آگهی های شرکت تعاونی....
۱۰- تصمیم در خصوص نحوه تقسیم سود سال مالی ۱۴۰۴

توضیحات :

۱- اعضای محترم تعاونی جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی بایستی شخصاً با در دست داشتن مدارک شناسایی و مدارک مربوط به عضویت نسبت به دریافت کارت ورود به جلسه مجمع از مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ از ساعت ۸/۳۰ صبح تا ساعت ۱۲ ظهر به آدرس شرکت تعاونی مندرج در بند یک مراجعه نمایند. بدیهی است شرط حضور اعضاء در جلسه مجمع عمومی داشتن کارت ورود به جلسه بوده و پس از اتمام مهلت تعیین شده صدور کارت ورود به جلسه مقدور نمی باشد.
۲- آن دسته از اعضایی که نمی توانند در جلسه مجمع عمومی حضور یابند می توانند از مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ از ساعت ۸/۳۰ صبح تا ساعت ۱۲ ظهر به همراه وکیل خود با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر و مدارک عضویت به آدرس مندرج در بند یک مراجعه و ضمن دریافت و تکمیل فرم وکالتی حق حضور خود در جلسه را به نماینده تام الاختیار خود بدهند. بدیهی است شرط حضور وکلای اعضاء در جلسه مجمع عمومی همراه داشتن وکالت نامه و کارت شناسایی معتبر وکیل میباشد. ضمناً لازم به ذکر است وکالت نامه های مخدوش و یا لاک گرفته و فاقد مهر و امضای شرکت به هیچ عنوان دارای اعتبار نخواهد بود.
۳- به جهت حفظ نظم و آرامش و انضباط جلسه، تنظیم و توزیع کارت ورود به جلسه و وکالت نامه در روز برگزاری جلسه مقدور نمی باشد. لذا اعضای محترم تا موعد مقرر مهلت دارند نسبت به تنظیم و دریافت وکالت نامه و کارت ورود به جلسه اقدام نمایند. مجدداً تأکید می گردد در روز برگزاری مجمع به هیچ عنوان وکالت نامه و کارت ورود به جلسه صادر نخواهد شد.
۴- این جلسه با حضور هر تعداد اعضاء(یاوکیل اعضای تعاونی)رسمیت می یابد و تصمیمات متخذه در جلسه برای کلیه اعضای حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.

رئیس هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان ابهر – حسین پیرمحمدجماعت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

منصورآباد پلاک ۳۴- اصلی قطعه ۱ بخش ۴ زرندیه
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای محمد بینظیرفرزند علی یحیی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹،۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱ فرعی از ۳۴-اصلی مع الواسطه مالک رسمی آقای ابوالحسن شاکر.
علی آباد پلاک ۳۷- اصلی قطعه ۱ بخش ۴ زرندیه
۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای منصور افقی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۱،۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۴ فرعی از ۳۷-اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمود علی یاری.
۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ خانم زهرا صباحی شادان فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۸ فرعی از ۳۷-اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی احمد ابوالقاسمی.
عباس آباد پلاک ۳۸- اصلی قطعه ۱ بخش ۴ زرندیه
۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ خانم زهرا امیرجلالی فرزند امیرارسلان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۴۷،۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۹ فرعی از ۳۸-اصلی بلاواسطه و مع الواسطه از مالک رسمی آقای امیرارسلان امیرجلالی.
۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ خانم زهرا امیرجلالی فرزند امیرارسلان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۱،۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۵ فرعی از ۳۸-اصلی بلاواسطه و مع الواسطه از مالک رسمی آقای امیرارسلان امیرجلالی.
۶- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ خانم زهرا امیرجلالی فرزند امیرارسلان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰،۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۶ فرعی از ۳۸-اصلی بلاواسطه و مع الواسطه از مالک رسمی آقای امیرارسلان امیرجلالی.
زمان آباد پلاک ۵۱- اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه
۷- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای حسن احمدیان فرزند احمدعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۵۶،۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱-اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدتقی صعودی .
۸- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای محمود برهمنی فرزند نعمت اله ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۳۸۷،۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱-اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدتقی صعودی .
۹- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ آقای مسعود فرزانه فرزند اسداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶۹،۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی محمد فرزانه .
بربر پلاک ۵۴- اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه
۱۰- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۸۰۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ خانم الهه نیک بخش فرزند محمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۴،۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲۱ فرعی از ۵۴- اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن دهقانیان .
حسین آباد پلاک ۶۵- اصلی قطعه ۲ بخش ۴ زرندیه
۱۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای ابوالفضل موسولو فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۲،۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۳ فرعی از ۶۵-اصلی مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان رحیم رضوانی و رحیم اعتمادی.
رحمت آباد پلاک ۸۵- اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه
۱۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۸۱۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ آقای محرم عسگری فرزند نیت علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۲،۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۵- اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای ستار آقزی گنگی.
نصیرآبادپلاک ۸۸- اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه
۱۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۷۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ آقای داراب تیموریان فرزند طهمورث ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷،۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸-اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای صفرعلی فهیمی .
راسفیجان پلاک ۱۱۸ – اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه
۱۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ خانم صدیقه کردی فرزند فضل اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۷۱۶،۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۱۸ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی خود متقاضی و موسی و عیسی و مریم و پروین و علی اکبر مسعودی .
رحیم آباد پلاک ۱۲۷ – اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه
۱۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای مجید یزدانی فرزند علی اصغر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳،۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیرضا صدرالدینی.
پیک پلاک ۱۵۲ – اصلی قطعه ۳ بخش ۴ زرندیه
۱۶- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ خانم سیده یاسمن زهرا موسوی زاده فرزند سیدمهدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۱،۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی خود متقاضی.
۱۷- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ خانم سیده یاسمن زهرا موسوی زاده فرزند سیدمهدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۰،۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی خود متقاضی.
ورده پلاک ۱۱ – اصلی بخش ۷ زرندیه
۱۸- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای محمدحسن جوادی فرزند ابوالفضل ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۶۸۷،۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۵ فرعی از ۱۱ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی توسلی.
۱۹- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای احمد رضایی فرزند محمود ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۶۳،۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۵ فرعی از ۱۱ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی توسلی.
۲۰- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ آقای علی کاظمی فرزند صادق ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۲،۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۲ فرعی از ۱۱ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدعلی توسلی.
۲۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۶۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ خانم نسرین طاوسی فرزند عزیزاله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۶۹،۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۵ فرعی از ۱۱- اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاج علی توسلی.
چلسپان پلاک ۱۲۹ – اصلی بخش ۷ زرندیه
۲۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۸۱۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۶۹،۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۶۳ فرعی از ۱۲۹ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای دکتر امیراصلان افشار.
الویر پلاک ۱۵۸ – اصلی بخش ۷ زرندیه
۲۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ آقای حسین فرجاد امین فرزند محمدتقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۲،۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۹ فرعی از ۱۵۸ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن مقدم.
۲۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۸۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ آقای رضا رشید فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۸،۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۹ فرعی از ۱۵۸ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای اسمعیل رشیدی.
۲۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۸۲۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ خانم حاجر رشیدی فرزند محمدعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹۶،۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۹ فرعی از ۱۵۸ -اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقای اسمعیل رشیدی.
۲۶- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۹۰۰۷۷۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ آقای وحید افتخاری فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۴۱۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۹ فرعی از ۱۵۸-اصلی مع الواسطه از مالک رسمی آقایان حسن برازنده و محمدرضا وحدانی الویری.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

عبداله نقدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرندیه

آگهی مزایده عمومی

شهرداری منطقه سه همدان در نظر دارد با توجه به مجوز صادره فروش دو قطعه زمین تجاری و دو باب مغازه تجاری مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت شرکت در مزایده با شماره ۲۰۰۵۰۹۰۳۳۴۰۰۰۰۳۱ به سامانه تدارکات الکتریکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	شماره بلوک	شماره قطعه	مساحت کل (مترمربع)	مساحت بالکن	ارزش کل ملک (ریال)	میزان سپرده (ریال)	نوع کاربری	آدرس	نحوه تسویه
۱	C۲	۴۵	۵۴/۴۰	۲۴/۱۱	۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	مجتمع بهشتی	۱۰۰ ٪ نقد
۲	C۲	۴۶	۰۱/۴۰	۱۴/۱۱	۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	مجتمع بهشتی	۱۰۰ ٪ نقد
۳	E۲	۲	۴۰	---	۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	مجتمع بهشتی	۱۰۰ ٪ نقد
۴	E۲	۳	۴۰	---	۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	مجتمع بهشتی	۱۰۰ ٪ نقد

سپرده شرکت در مزایده بصورت واریز نقدی و یا ضمانت نامه بانکی (با حداقل ۳ ماه اعتبار) می باشد مبلغ نقدی سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۱۰۰۸۲۷۰۳۰۴۱۱ بنام شهرداری همدان نزد بانک شهر شعبه چهار راه شریعتی واریز گردد.
متقاضیان می بایست تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ نسبت به تحویل اصل سپرده شرکت در مزایده (فیش واریزی) و یا ضمانت نامه بانکی به دبیرخانه شهرداری منطقه ۳ واقع در میدان مفتح اقدام نمایند.
برنده مزایده بایستی حداکثر ظرف ۷ روز کاری از تاریخ ابلاغ برنده شدن نسبت به پرداخت وجه ملک بصورت نقدی با رعایت بند ۴ اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده ایشان به نفع شهرداری ضبط و در خصوص نفر دوم نیز در صورت ابلاغ شهرداری بدین نحو عمل خواهد شد.
شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

تاریخ انتشار	آخرین تاریخ دانلود اسناد	آخرین تاریخ پیشنهاد قیمت	تاریخ بازگشایی
۱۴۰۵/۰۸/۱۸	۱۴۰۵/۰۸/۲۰	۱۴۰۵/۰۸/۳۰	۱۴۰۵/۰۹/۰۲

شهرداری منطقه سه همدان

اصلاحیه

آگهی مناقصه نوبت اول دهیاری میانبر که در مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ در روزنامه کار و کارگر چاپ شده لذا از کلیه متقاضیان جهت دریافت و تهیه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تا ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ و همچنین برای ارائه پیشنهاد قیمت ۱۴۰۵/۰۸/۲۸ تا ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ در ادامه متقاضیان بایستی پاکت ضمانتنامه را در مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ تهیه و زمان بازگشایی مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در محل بخشداری با حضور اعضای کمیسیون عالی معاملات می باشد قابل ذکر است در نوبت دوم آگهی مناقصه درست شده و به اطلاع می رساند.

دهیار میانبر

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۷ سفید شماره انتظامی ۸۳۹ م ۲۴ ایران ۹۳ شماره موتور ۱۸۲A۰۰۲۳۳۱۱ و شماره شاسی NAAP۰۳EE۹JJ۵۳۹۹۱۹ به نام زینب کارآزما مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. شیراز – ۱۵۵۹ – ط

آگهی مفقودی

برگ سبز برگ کمپانی سواری سیتروئن زانتیا SX مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید پلاک ۸۷س ۶۶۱ ایران ۱۵ شماره موتور ۷۴۳۱۱۷ شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۷۱۶۴۳۳۴ به نام ارکان اکبری سفیدان مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

اصل سندکمپانی وبرگ سبز سواری سانتافه مدل ۲۰۱۴ سفید شماره انتظامی ۹۷۸ م ۷۹ ایران ۶۳ شماره موتور G۴KEDU۱۰۸۱۵۴ شماره شاسی KMHSU۸۱CXEU۱۸۷۹۷۴ به نام علی اکبر تابع بردبار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. شیراز – ۱۵۶۰ – ت

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز،سند کمپانی وکارت وانت سایپا ۱۵۱ مدل ۱۴۰۲ سفید شماره انتظامی ۳۹۵۵۳۳ ایران ۵۰ شماره موتور M۱۳۶۶۳۰۱۹۹ شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۴۶۹۶۳ بنام سهند فاتحی کرجو مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد. شیراز – ۱۵۶۱ – آ

آگهی مفقودی

برگ سبز برگ کمپانی بنچاق و کارت سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴ رنگ نقره ای متالیک پلاک ۳۷ب۲۸۱ ایران ۹۸ شماره موتور ۰۱۲۱۱۱۰۳ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۷۲۵۹۴ به نام محمد عبدالمحمدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

اصل برگ سبزوکارت سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۴ نقره ای شماره انتظامی ۹۲۴ ق ۲۹ ایران ۹۳ شماره موتور ۱۲۴K۰۷۳۶۰۷۶ و شماره شاسی NAAM۱۱VE۱FK۷۳۲۴۶۰ به نام سید حسین حضرتی فرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. شیراز – ۱۵۳۳ – ط

آگهی فقدان

کلیه مدارک خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۵ شماره موتور : ۱۱۲۷۵۵۶۳۷۹ شماره شاسی: ۷۵۵۵۵۹۶۸ شماره انتظامی : ۷۲ – ۶۱۱ ن ۳۲ به نام حیدر مقتدر کیلوانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. اراک

فقدان

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو ۱۶۰۰ ار دی مدل ۱۳۸۲ به رنگ طوسی روشن به شماره شهربانی ایران ۵۷-۱۹۵د۸۷۱ و به شماره موتور ۲۲۳۲۸۲۰۷۳۴۵ و به شماره شاسی ۸۲۷۰۷۴۲۱ بنام علی رضایی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد. محلات