بانک ملت محصولات فناورانه و دیجیتال را به صورت مستمر به بازار عرضه می کند

مدیرعامل بانک ملت در گردهمایی سالانه مدیران ارشد این بانک با بیان این نکته که گام های ارزشمندی در راستای خلق ارزش پایدار برای تمامی ذینفعان برداشته شده است، جذب منابع باکیفیت، تخصیص بهینه منابع و اعتبارات، توجه به سودآوری و درآمدهای پایدار، ارتقای تجربه مشتری و ارائه مستمر محصولات فناورانه و دیجیتال، چابکی و افزایش بهره‌وری شبکه شعب را از اولویت های این بانک در سال جاری اعلام کرد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی بانک ملت، فرشید فرخ نژاد در این گردهمایی با تاکید بر ضرورت تخصیص هدفمند تسهیلات به واحدهای تولیدی و صنعتی و حمایت از بنگاه‌های اقتصادی و صنایع آسیب‌دیده در جنگ در چارچوب ضوابط و مقررات، افزود: این بانک با تکیه بر سرمایه انسانی متخصص خود، بسته‌های اعتباری متعددی برای گروه‌های مختلف از جمله فعالان بخش‌های پتروشیمی، کشاورزی، صنایع غذایی و دارویی طراحی کرده و گام های ارزشمندی را در راستای خلق ارزش پایدار برای تمامی ذینفعان برداشته است.

مدیرعامل بانک ملت با اشاره به تحقق عینی تحول دیجیتال و ارتقای تجربه مشتری با اقداماتی از جمله توسعه اپلیکیشن پیشرفته ''دیما''، گفت: دسترسی مشتریان به خدمات بانکی بیش از پیش تسهیل شده و با هوشمندسازی بخش های مختلف، سرعت و کیفیت پاسخگویی به مطالبات مردم به طرز چشمگیری ارتقا یافته است.فرخ نژاد با بیان این نکته که اعتبارسنجی دقیق، بررسی توان بازپرداخت مشتریان، ارزیابی جریان‌های نقدی و توجه به ریسک فعالیت های اقتصادی مبنای تصمیم‌گیری‌های اعتباری است، افزود: سیاست های اعتباری و مطالباتی بانک باید متناسب با شرایط و ظرفیت ها و به صورت منطقه ای و مبتنی بر اسناد بالادستی و داده های تحلیل شده طراحی و تدوین شود.مدیرعامل بانک ملت، توجه به سودآوری پایدار و توسعه درآمدهای متنوع را مورد تاکید قرار داد و یادآور شد: توسعه درآمدهای کارمزدی، ارائه خدمات تخصصی به مشتریان، گسترش تأمین مالی زنجیره‌ای و توسعه خدمات ارزی بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفته است تا به جای اتکا به درآمدهای مقطعی، درآمدهای پایدار متناسب با ریسک بانک ایجاد شود.فرخ‌نژاد حل مسائل واقعی مشتریان را محور مشترک فعالیت بخش های مختلف بانک ملت خواند و با بیان این نکته که گستردگی شبکه شعب در سراسر کشور، مزیت ارزشمند این بانک است، گفت: هر شعبه باید متناسب با ظرفیت ها، شرایط اقتصادی و موقعیت جغرافیایی خود در مسیر خلق ارزش برای بانک حرکت کند.



در دیدار نمایندگان مجلس شورای اسلامی با دکتر اخلاقی صورت پذیرفت؛

تاکید بر نقش‌آفرینی بانک تجارت در تأمین مالی پروژه‌های عمرانی

مدیرعامل بانک تجارت در دیدارهای جداگانه با رضایی رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی و معینی نماینده مردم کاشان و آران و بیدگل راه‌های توسعه تعاملات و حمایت همه‌جانبه از پروژه‌های زیرساختی و عمرانی کشور را مورد بحث و تبادل نظر قرار داد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی ؛ دکتر اخلاقی در این دیدارها با تشریح آخرین دستاوردهای بانک تجارت در حوزه تامین مالی کلان به‌ویژه حمایت از طرح‌های زیربنایی، صنعتی و توسعه‌ای کشور، بر آمادگی این بانک برای نقش‌آفرینی موثرتر در رفع چالش‌های مالی پروژه‌های عمرانی تاکید کرد.

وی افزود: بانک تجارت همگام با سیاست‌های کلان اقتصادی کشور، همواره تلاش داشته است تا با به‌کارگیری ابزارهای نوین تامین مالی و بهینه‌سازی منابع، پشتوانه‌ای مطمئن برای اجرای طرح‌های ملی و منطقه‌ای باشد.

دکتر محمدرضا رضایی، رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز ضمن قدردانی از عملکرد و همراهی بانک تجارت با کمیسیون‌های تخصصی مجلس، نقش شبکه بانکی را در پیشبرد طرح‌های عمرانی کشور حیاتی خواند و ابراز امیدواری کرد که با تقویت همکاری‌های مشترک، روند تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و توسعه زیرساخت‌های عمرانی با سرعت بیشتری استمرار یابد.

همچنین مصطفی معینی نماینده مردم کاشان و آران و بیدگل در مجلس شورای اسلامی با تقدیر از رویکرد تعاملی و سازنده بانک تجارت در حمایت از پروژه‌های عمرانی و اقتصادی، خواستار تسریع در روند همکاری‌های فیمابین به‌منظور رفع موانع مالی طرح‌های توسعه‌ای منطقه کاشان شد.

رشد ۱۳۱ درصدی حق بیمه تولیدی در بیمه‌های مهندسی، خاص و انرژی بیمه آسیا

مدیر بیمه‌های مهندسی، خاص و انرژی بیمه آسیا از رشد ۱۳۱ درصدی حق بیمه تولیدی این شرکت در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد و توسعه بیمه‌های خرد و پوشش‌های تخصصی صنایع را از مهم‌ترین برنامه‌های این شرکت عنوان کرد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی ؛ امین محمدی، مدیر بیمه‌های مهندسی، خاص و انرژی بیمه آسیا با اشاره به چالش‌های اقتصادی و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها و جنگ اظهار کرد: حق بیمه تولیدی بیمه های مهندسی، خاص و انرژی بیمه آسیا در شش‌ماهه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۳۱ درصد رشد داشته است.

وی با اشاره به توسعه بیمه‌های خرد افزود: طرح بیمه موبایل «بیتا» اجرایی شده است. همچنین طراحی بیمه‌نامه جامع معادن، با هدف ارائه پوشش‌های تخصصی از مرحله استخراج تا فرآوری، از اولویت‌های این مدیریت است.

محمدی همچنین از برنامه‌ریزی برای عرضه برخط بیمه‌نامه‌های تجهیزات الکترونیکی و لوازم خانگی خبر داد و توسعه پوشش‌های بیمه‌ای در صنعت نیروگاهی و حوزه اعتباری و ارائه سه طرح جدید بیمه‌ای را از برنامه‌های نیمه دوم سال ۱۴۰۵ برشمرد.

وی در پایان تأکید کرد: بیمه آسیا با ارائه پوشش‌های تخصصی از مرحله ساخت تا بهره‌برداری پروژه‌های صنعتی، در مسیر پاسخگویی به نیازهای متنوع بیمه‌گذاران و مدیریت ریسک صنایع گام برمی‌دارد.

ناوگان عملیاتی صنعت برق با همکاری زامیاد نوسازی می‌شود



شرکت‌های زامیاد و توانیر با هدف تأمین و نوسازی خودروهای عملیاتی شرکت‌های توزیع نیروی برق، تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند؛ تفاهمی که بر تأمین کامیونت و وانت موردنیاز شبکه خدمت‌رسانی صنعت برق متمرکز است.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی؛ این تفاهم‌نامه با حضور عباس ترابی، مدیرعامل شرکت زامیاد، محمد الهداد، مدیرعامل توانیر و جمعی از مدیران صنعت برق کشور، در حاشیه بیست‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت برق تهران ۱۴۰۵ (IEE) به امضا رسید.

بر اساس این تفاهم‌نامه، زامیاد با تکیه بر ظرفیت تولید داخلی، تأمین و نوسازی خودروهای عملیاتی موردنیاز شرکت‌های توزیع نیروی برق را متناسب با نیازهای اعلام‌شده از سوی توانیر دنبال خواهد کرد. این همکاری در قالب قراردادهای خرید میان زامیاد و شرکت‌های توزیع نیروی برق اجرایی می‌شود.

توسعه شبکه برق به ناوگان ترابری نیاز دارد

مدیرعامل توانیر با اشاره به گستردگی شبکه خدمت‌رسانی صنعت برق گفت: این صنعت از طریق شبکه‌ای به طول حدود یک میلیون کیلومتر، به ۴۳ میلیون مشترک خدمات ارائه می‌کند و نگهداری، توسعه و پشتیبانی از این شبکه گسترده، نیازمند برخورداری از ناوگان ترابری سبک و سنگین است.

محمد الهداد افزود: صنعت برق حدود ۹۰۰ هزار دستگاه ترانسفورماتور و ۱۰ میلیون چراغ روشنایی معابر را در اختیار دارد که بازدید، رسیدگی، رفع خرابی و توسعه این تأسیسات، نیازمند ناوگان مناسب حمل‌ونقل و پشتیبانی است.

وی با قدردانی از همکاری شرکت زامیاد با صنعت برق اظهار امیدواری کرد این تفاهم‌نامه زمینه تقویت ناوگان حمل‌ونقل صنعت برق و بهبود روند خدمت‌رسانی به مردم را فراهم کند.

مدیرعامل توانیر تأکید کرد: تاب‌آوری کشور نیازمند تاب‌آوری صنعت برق است و پشتیبانی صنایع خودروسازی، به‌ویژه شرکت زامیاد، از این صنعت می‌توانند در ارتقای ظرفیت خدمت‌رسانی و پایداری شبکه مؤثر باشد.

نوسازی ناوگان صنعت برق را وظیفه خود می‌دانیم

مدیرعامل شرکت زامیاد نیز با تأکید بر آمادگی این شرکت برای مشارکت در نوسازی ناوگان حمل‌ونقل صنعت برق گفت: زامیاد به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده خودروهای تجاری در گروه سایپا، وظیفه خود می‌داند در خدمت صنعت برق کشور باشد.

عباس ترابی افزود: مشارکت در نوسازی ناوگان حمل‌ونقل صنعت برق را مسئولیتی مهم می‌دانیم و امیدواریم در مسئولیتی که در این زمینه به زامیاد واگذار می‌شود، خدمتگزار مناسبی برای مجموعه صنعت برق باشیم.

وی با قدردانی از مدیران ارشد وزارت نیرو و صنعت برق، ابراز امیدواری کرد همکاری دو مجموعه در زمینه تأمین و نوسازی ناوگان عملیاتی شرکت‌های توزیع نیروی برق به شکل مطلوب پیش برود.

رئیس هیئت مدیره بانک اقتصادنوین:

از شرایط اقتصادی کنونی به سلامت عبور خواهیم کرد

مجمع گروه اول منطقه شمال ایران بانک اقتصادنوین با حضور جمعی از اعضای هیئت مدیره، معاونان و مدیران ارشد بانک در شهر گرگان برگزار شد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی بانک اقتصادنوین، رئیس هیئت مدیره بانک در این جلسه با اشاره به سیاست‌های انقباضی اعمال شده در حوزه اقتصادی و بانکی کشور، تاکید کرد که نظام بانکی و به ویژه بانک اقتصادنوین باید در این شرایط حداکثر همراهی را با بنگاه‌های اقتصادی داشته باشند تا همه به سلامت از این دوران عبور کنیم.

محسن زرندی مقدم با بیان این که همه ابزارهای بانکی باید به صورت توامان در خدمت مشتریان باشند، اظهار کرد: نباید اجازه بدهیم فرایند تولید در کشور با مشکل مواجه شود و همه باید سهم خودمان در عملیات اقتصادی، پولی و مالی کشور را به درستی ایفا کنیم.رئیس هیئت مدیره بانک اقتصادنوین سودآوری را از الزامات فعالیت اقتصادی به ویژه در بانک خواند و اظهار کرد: ما به سهامداران و مشتریان خود تعهد داریم تا سرمایه آنها را به سود برسانیم، بنابراین در فعالیت بانکداری باید این موضوع در اولویت باشد.زرندی مقدم گره گشایی از مشتریان را یکی دیگر از اولویت‌های بانک خواند و با بیان این که در ارائه خدمات و پرداخت تسهیلات نباید بیش از اندازه سخت‌گیری داشت، خاطرنشان کرد: بانک اقتصادنوین با کمترین حاشیه سود به بخش‌های زیربنایی و تامین کالاهای اساسی کشور تسهیلات پرداخت می‌کند و این روند را مسئولیت اجتماعی خود می‌داند.در ادامه این جلسه پس از بررسی عملکرد هفت ماهه منطقه، رهنمودهای لازم به منظور بهبود عملکرد ارائه شد.مدیران ارشد بانک اقتصادنوین همچنین در ادامه این رویداد در شعب گرگان و گنبد حضور یافته و با کارکنان دیدار و گفت‌وگو کردند.

خرید محصولات شرکت بهمن موتور با حساب وکالتی بانک رفاه کارگران

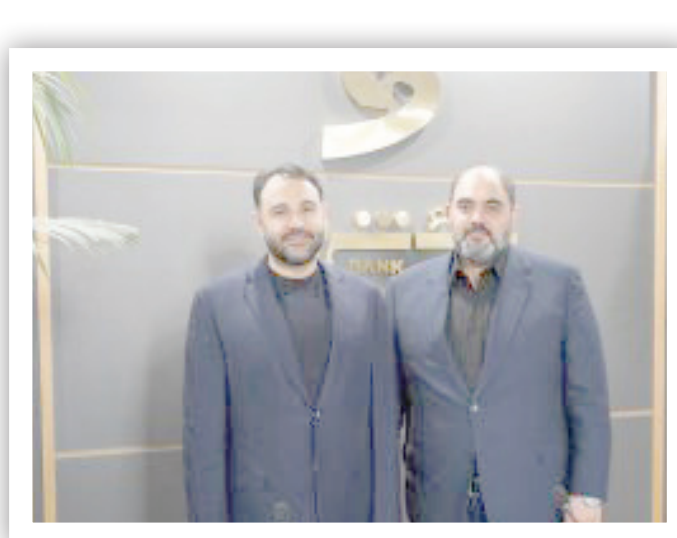
مشتریان بانک رفاه کارگران می‌توانند حساب خود را برای طرح جدید فروش محصولات شرکت بهمن موتور وکالتی کنند.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی بانک رفاه کارگران، مشتریان متقاضی خرید محصولات این شرکت تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه ۱۸ آبان ماه فرصت دارند با مراجعه به سایت شرکت به نشانی اینترنتی https://sale.bahman.ir با رعایت حداقل مانده ۵ میلیارد ریال، نسبت به وکالتی کردن حساب‌های خود اقدام و در این طرح شرکت کنند.

برای شرکت در این طرح ابتدا باید وارد سایت شرکت به نشانی اینترنتی مذکور شده و پس از ایجاد پروفایل کاربری، وارد منوی شروع فرآیند مسدودسازی شوید. در ادامه با انتخاب طرح فروش مورد نظر، وارد درگاه اختصاصی vsp.vekalati.ir شده و با وارد کردن شماره شبا به نام متقاضی نسبت به مسدودسازی حساب متقاضی اقدام و سپس وارد صفحه اصلی سایت شرکت بهمن موتور شده و طرح فروش محصول مورد نظر را انتخاب کنید. بعد از پرداخت هزینه استعلام‌های متقاضی از سازمان‌های مربوطه، فرآیند پیش ثبت‌نام به پایان می‌رسد.

مشتریان بانک رفاه کارگران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر درباره این طرح و نحوه شرکت در آن به شعب این بانک در سراسر کشور مراجعه و یا با مرکز ارتباط با مشتریان بانک (فراد) به شماره ۸۵۲۵ – ۰۲۱ تماس حاصل کنند.

اقدام عملی بانک شهر برای حمایت از بازسازی و توسعه پتروشیمی جم



مدیرعامل بانک شهر در دیدار با مدیرعامل شرکت پتروشیمی جم بر آمادگی این بانک برای حمایت از فرآیند بازسازی و تأمین تجهیزات مورد نیاز این مجموعه صنعتی که در جریان جنگ رمضان آسیب دیده است، تأکید کرد.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی ؛ دکتر سیدمحمدمهدی احمدی مدیرعامل بانک شهر در دیدار با امیر اکبری مدیرعامل شرکت پتروشیمی جم، ضمن بررسی زمینه‌های همکاری و تعاملات دوجانبه، آمادگی بانک شهر را برای پشتیبانی مالی از برنامه‌های بازسازی و احیای بخش‌های آسیب‌دیده این مجموعه در جنگ رمضان اعلام کرد.

دکتر احمدی با اشاره به جایگاه راهبردی صنعت پتروشیمی در اقتصاد کشور و نقش این صنعت در ارز آوری، توسعه صادرات غیرنفتی و تأمین نیاز صنایع پایین‌دستی، اظهار کرد: حمایت از بنگاه‌های بزرگ تولیدی و صنعتی، به‌ویژه مجموعه‌هایی که در شرایط دشوار و در پی جنگ تحمیلی رمضان نیازمند بازسازی و احیای ظرفیت‌های تولیدی خود هستند، از جمله اولویت‌های بانک شهر است.

وی با تأکید بر ضرورت تسریع در بازگشت واحدهای آسیب‌دیده به چرخه تولید، خاطرنشان کرد: بانک شهر آمادگی دارد با بهره‌گیری از ظرفیت‌های مالی، اعتباری و تخصصی خود، در مسیر بازسازی پتروشیمی جم مشارکت کند.

مدیرعامل بانک شهر همچنین با اشاره به اهمیت تأمین به‌موقع تجهیزات و قطعات مورد نیاز برای بازسازی و راه‌اندازی مجدد بخش‌های آسیب‌دیده، بر همکاری این بانک در زمینه تأمین و خرید تجهیزات مورد نیاز پتروشیمی جم تأکید کرد. دکتر احمدی با بیان اینکه توسعه همکاری بانک‌ها با صنایع بزرگ کشور می‌تواند زمینه‌ساز تقویت تولید ملی و افزایش تاب‌آوری اقتصادی باشد، خاطرنشان ساخت: بانک شهر در سال‌های اخیر تلاش کرده است با توسعه تعاملات خود با شرکت‌های فعال در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی، از طریق ارائه خدمات و ابزارهای متنوع بانکی و مالی، نقش مؤثرتری در پشتیبانی از فعالیت‌های اقتصادی و پروژه‌های صنعتی ایفا کند. امیر اکبری مدیرعامل شرکت پتروشیمی جم نیز در این دیدار ضمن تشریح شرایط این مجموعه و نیازمندی‌های آن در مسیر بازسازی و تداوم فعالیت‌های تولیدی، به بررسی ظرفیت‌های همکاری با بانک شهر پرداخت.

در پایان این نشست، طرفین بر گسترش همکاری‌های مشترک و استفاده از ظرفیت‌های متقابل برای حمایت از برنامه‌های بازسازی، تأمین تجهیزات و تقویت فعالیت‌های تولیدی پتروشیمی جم تأکید کردند.

مجید بنویدی، مدیرعامل بیمه پارسیان:

دیدگاه زیان‌دیدگان در طراحی خدمات هوشمند بیمه‌ای مورد توجه قرار گیرد

مجید بنویدی با تأکید بر ضرورت توجه به دیدگاه بیمه‌گذاران و به‌ویژه زیان‌دیدگان در ارزیابی خدمات شرکت‌های بیمه، پیشنهاد کرد در تحقیقات تکمیلی، نظرسنجی از افرادی که برای دریافت خسارت به شرکت‌های بیمه مراجعه می‌کنند نیز انجام شود.

به گزارش کاروکارگر به نقل ازروابط عمومی ؛ مجید بنویدی با تأکید بر ضرورت توجه به دیدگاه بیمه‌گذاران و به‌ویژه زیان‌دیدگان در ارزیابی خدمات شرکت‌های بیمه، پیشنهاد کرد در تحقیقات تکمیلی، نظرسنجی از افرادی که برای دریافت خسارت به شرکت‌های بیمه مراجعه می‌کنند نیز انجام شود.وی با اشاره به اینکه زیان‌دیدگان بخش مهمی از دریافت‌کنندگان خدمات شرکت‌های بیمه هستند، اطلاعات و تجربه‌های آنان را منبعی ارزشمند برای شناخت کیفیت خدمات و تقویت اعتماد میان مشتریان و شرکت‌های بیمه دانست. مدیرعامل بیمه پارسیان همچنین توجه به ارزش‌های مورد انتظار مشتری و میزان اعتماد او به شرکت بیمه را از نکات مهم در طراحی خدمات و محصولات بیمه‌ای عنوان کرد و رویکرد ارائه‌شده در پژوهش مورد بحث را از جنبه توجه مستقیم به اطلاعات و ارزش‌های مشتری، نوآورانه و قابل استفاده برای صنعت بیمه دانست.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سمنان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۲۰۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم ماشاء اللّههمتی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۳۹۳۹ صادره از سمنان درششدانگ یک قطعه باغ با مساحت ۴۲۵.۳۶ متر مربع /قسمتی از پلاک شماره ۷۹۳۶ اصلی واقع در بخش یک سمنان واقع شده است که ملک متقاضی به صورت مشاعی است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
شناسه: ۲۳۰۸۶۸۹

روانبخش قنبری – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سمنان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۲۳۶۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم علی محمد کاشی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه محوطه و بنای احداثی با مساحت ۷۱۸.۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۱۳.۳۳ در بخش ۱ سمنان واقع شده است که ملک متقاضی صورت مشاعی می باشد . . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
شناسه: ۲۳۰۵۲۴۴

روانبخش قنبری – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۲۰۵ / ۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علاء الدین کاظمی فرزند یارحسین بشماره شناسنامه ۱۰۸۴ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی و معبر به مساحت ۰۷ / ۱۸۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد بلوار کشاورز کوچه آزادی یک خریداری از مالک رسمی ابراهیم شعبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۷۷۰ / ۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا بابائی خاکریز فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۳۶۹۵۵۵ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی به مساحت ۰۸ / ۱۳۶ متر مربع در کل پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۲۶ مفروزی از ۱۸۸۰ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک اسدآباد بلوار جانبازان باهنر ۸ خریداری از مالک رسمی مرتضی سعیدی و علی اکبر قهرمانسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

محسن حضرتی – رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سمنان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۲۳۶۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم راضیه نیکویی فرزند فتح اللّهبشماره شناسنامه ۷۵۲ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان با مساحت ۱۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۶۸۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک سمنان واقع شده است که ملک متقاضی به صورت مشاعی است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
شناسه: ۲۳۰۵۲۶۷

روانبخش قنبری – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سمنان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۱۲۷۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سهیلا جدیدی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۵۶۹۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۰.۶۲ متر مربع از باقی مانده ی پلاک ۹۶۲۱.۲ بخش یک سمنان واقع شده است که ملک متقاضی به صورت مشاعی است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
شناسه: ۲۳۰۷۵۰۶

روانبخش قنبری – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید عباس بلندی زگلوجه وکالتا از طرف خانم نازلی باغبان رضوان و آقای کامران سرویان (مالک) بموجب وکالت نامه ۷۴۸۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۲ دفترخانه ۶۳۱ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده بشماره ۳۲۶۳۳ و ۳۲۶۳۸ و ۳۲۶۳۴ و ۳۲۶۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ و ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰ حوزه ثبتی شهر قدس طی درخواست به شماره وارده ۸۴۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی خانم نازلی باغبان رضوان و آقای کامران سرویان هر یک مالک سه دانگ مشاع ششدانگ -۲- شماره پلاک ۴۲ فرعی از ۳۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به شماره ۴۲ فرعی از ۳۴۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸ فرعی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۹۸/۶۸ متر مربع واقع در غرب طبقه دوم که مقدار ۳/۴۸ متر مربع آن بالکن شمالی است و ۷/۶۷ متر مربع آن بالکن جنوبی است و مقدار ۱۰/۰۵ متر مربع پیشرفتگی در سه قسمت است بانضمام انباری ۵ تفکیکی به مساحت ۳/۴۳ مترمربع واقع در زیرزمین اول و بانضمام پارکینگ ۱۵ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در زیر زمین اول بانضمام پارکینگ ۵ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در طبقه همکف ذیل ثبت ۴۴۸۸۱۴ صفحه ۲۳ دفتر ۱۹۹۵/۲ به میزان سه دانگ بنام آقای کامران سرویان ثبت و سند به شماره چاپی ۰۲۲۲۰۶ صادر گردیده است و ذیل ثبت ۴۲۹۳۴۷ دفتر ۱۸۴۷/۲ صفحه ۳۱۸ به میزان سه دانگ بنام خانم نازلی باغبان رضوان ثبت و سند به شماره چاپی ۰۲۲۲۰۵ صادر گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی موصوف و درخواست صدور المثنی آن، مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نگردید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت نیست.

/۴۳۳ م الف

علیرضا محمدی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شمیران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۱۶۸–۱۴۰۵/۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید آدینه پور فرخانی فرزند برات بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۴۲۶۹۵۵ صادره از قوچان دریک باب خانه به مساحت ۱۶۲.۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ –اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی بیگی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۷۵۱ شناسه آگهی:۲۳۰۸۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۸

علی سرایی–رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سمنان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۱۲۷۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سکینه موثق فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۲۷۰۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲ . ۶۲۰ متر مربع از باقی مانده ی پلاک ۹۶۲۱.۲ بخش یک سمنان واقع شده است که ملک متقاضی به صورت مشاعی است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
شناسه: ۲۳۰۷۵۱۸

روانبخش قنبری – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا ایمنی وکالتا از طرف شرکت توسعه دیدار ایرانیان با نمایندگی آقای پوریا یوسفی (مالک) بموجب وکالت نامه ۱۵۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده بشماره ۸۶۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۳۴۰ حوزه ثبتی تهران طی درخواست به شماره وارده ۸۰۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:۱-نام و نام خانوادگی آقای شرکت توسعه دیدار ایرانیان مالک ششدانگ ۲- شماره پلاک ۵ فرعی از ۲۲۷۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن اسباب کشی ۴-خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۲۲۷۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شمیران استان تهران به مساحت ۳۴۲ متر مربع ذیل ثبت شماره ۸۱۷۷۹ دفتر ۱۵۵/۱ صفحه ۴۳۳ بنام شرکت توسعه دیدار ایرانیان ثبت و سند به شماره چاپی ۱۵۵۴۱۲ صادر گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی موصوف و درخواست صدور المثنی آن، مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نگردید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت نیست.

/۴۳۲ م الف

علیرضا محمدی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شمیران