کار و کارگر
WWW.KARAVAKARGAR.IR
■ دوشنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۵
■ ۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۸
■ ۹ نوامبر ۲۰۲۶
■ سال سی و ششم ـ شماره ۱۰۱۸۱

در پی بارش باران در تهران:

تردد موتورسیکلت در معابر «ممنوع» شد

معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس راهور تهران بزرگ با اشاره به بارش باران در کلان‌شهر تهران، از ممنوعیت کامل تردد موتورسیکلت در معابر به دلیل لغزنده بودن سطح خیابان‌ها خبر داد و از رانندگان خواست با رعایت فاصله طولی و سرعت مطمئنه، از بروز حوادث جلوگیری کنند.

به گزارش کاروکارگر، سرهنگ فیروز کشیر با اشاره به بارندگی‌های روز گذشته گفت: امروز یکشنبه مصادف با هفدهم آبان ماه ۱۴۰۵ شاهد بارش نزولات آسمانی در کلان‌شهر تهران هستیم.وی افزود: رعایت فاصله طولی با وسیله نقلیه مقابل به علت لغزنده بودن معبر ضروری است و سیستم گرمایشی خودرو باید آماده به کار باشد. حتماً اگر در یک تقاطع مشاهده کردید که ترافیک سنگین است و چراغ برای شما در آن تقاطع سبز است، حرکت نکنید و پشت خط ایست بایستید و اجازه دهید قسمت دیگری از تقاطع عبور کنند تا راه مقابل شما باز شود.معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس راهور تهران بزرگ گفت: تردد موتورسیکلت با توجه به بارش باران و نزولات آسمانی کلاً ممنوع است و هیچ موتورسواری در معابر با توجه به لغزنده بودن معبر و بارش باران حق تردد ندارد.



مهلت ثبت‌نام در چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر تمدید شد

در پی استقبال گسترده و چشمگیر طراحان، مهلت ثبت‌نام در چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر به مدت سه روز تمدید شد.

به‌گزارش کاروکارگر، در پی استقبال گسترده و چشمگیر طراحان، هنرمندان و فعالان زیست‌بوم مد و لباس کشور از چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر و با توجه به درخواست‌های مکرر مخاطبان و دبیرخانه‌های استانی، مهلت ثبت‌نام و ارسال آثار در این رویداد تا روز دوشنبه ۱۸ آبان‌ماه ۱۴۰۵ تمدید شد.این تصمیم با هدف فراهم آوردن فرصت عادلانه برای حضور و مشارکت علاقه‌مندان و پاسخ‌گویی به درخواست‌های دریافت‌شده از سراسر کشور اتخاذ شده است.کارگروه ساماندهی مد و لباس کشور ضمن قدردانی از همراهی و مشارکت گسترده فعالان این حوزه، از همه متقاضیان دعوت می‌کند با بهره‌گیری از فرصت تمدیدشده، فرایند ثبت‌نام و بارگذاری آثار خود را در موعد مقرر تکمیل کنند.همچنین به متقاضیان توصیه می‌شود ثبت‌نام خود را به روزهای پایانی موکول نکنند و در فرصت باقی‌مانده نسبت به تکمیل مراحل اقدام کنند.

شش فیلم کوتاه عباس کیارستمی در جشنواره فیلم وین به نمایش درآمد

شصت‌وچهارمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌وین، با اختصاص بخشی از برنامه‌های خود به نمایش و مرور آثار عباس کیارستمی، فیلم‌ساز برجسته سینمای ایران، یاد و آثار او را گرامی داشت.

به‌گزارش کاروکارگر، در این دوره از جشنواره، شش فیلم کوتاه عباس کیارستمی با عنوان «سینما و کودکان: فیلم‌های کوتاه نخست عباس کیارستمی» در بخش سینماتوگرافی‌ها (Cinematographies) به نمایش درآمد.این فیلم‌ها شامل «نان و کوچه»، «زنگ تفریح»، «به ترتیب یا بدون ترتیب»، «رنگ‌ها»، «منم می‌تونم» و «دو راه حل برای یک مسئله» بود که در فاصله سال‌های ۱۹۷۰ تا ۱۹۸۱ و در همکاری با کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان ساخته شده‌اند.اختصاص این برنامه به آثار اولیه کیارستمی، فرصتی برای بازخوانی بخشی از کارنامه سینمایی او و بررسی چگونگی شکل‌گیری نگاه و زبان بصری خاص این فیلم‌ساز در سال‌های آغازین فعالیتش فراهم کرد؛ دوره‌ای که همکاری با کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان نقش مهمی در مسیر هنری او داشت.شصت‌وچهارمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم وین از ۳۰ مهر تا ۱۲ آبان ۱۴۰۵ (۲۲ اکتبر تا ۳ نوامبر ۲۰۲۶) در شهر وین اتریش برگزار شد.

چمران:

اگر کیفیت خدمات افزایش یابد مردم استقبال بیشتری از حمل‌ونقل عمومی خواهند کرد



(رویا پورمحمد):رئیس شورای شهر تهران با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات حمل‌ونقل عمومی و افزایش ناوگان مترو و اتوبوسرانی، گفت: امیدواریم سهم استفاده از خودروهای شخصی در سفرهای شهری از ۷۰ به ۴۰ درصد کاهش و سهم حمل‌ونقل عمومی به ۶۰ درصد افزایش یابد.

به گزارش کاروکارگر، مهدی چمران پیش از جلسه علنی دیروز شورای شهر تهران در جمع خبرنگاران درباره اظهارات استاندار تهران مبنی بر اینکه ۷۰ درصد سفرهای مردم با خودرو انجام می‌شود، گفت: متأسفانه همین‌طور است و استفاده از وسایل حمل‌ونقل عمومی آن‌طور که باید گسترش پیدا نکرده است. صرفاً با رایگان کردن مترو و اتوبوس نمی‌توان مردم را به استفاده از این وسایل ترغیب کرد؛ بلکه باید شرایط آسایش و آرامش بیشتری برای شهروندان فراهم شود. اگر کیفیت خدمات افزایش یابد، مردم استقبال بیشتری از حمل‌ونقل عمومی خواهند کرد.

وی با تأکید بر ضرورت تأمین واگن کافی برای مترو و ارتقای کیفیت اتوبوس‌ها ادامه داد: باید شرایطی فراهم شود که مردم با رغبت بیشتری از وسایل حمل‌ونقل عمومی استفاده کنند. امیدواریم سهم استفاده از خودروهای شخصی از ۷۰ درصد به ۴۰ درصد کاهش پیدا کند و سهم حمل‌ونقل عمومی به ۶۰ درصد برسد.

چمران در پاسخ به سوالی درباره وضعیت شوراها، تأکید کرد: باید اجازه داد شوراها به وظایف و فعالیت‌های خود بپردازند و هر زمان که کارمان به پایان رسید، خداحافظی می‌کنیم.

وی درباره دستورات جلسه امروز شورا نیز اظهار کرد: بررسی لایحه «اصلاحیه مصوبه بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه‌گیری و ترمیم آسفالت معابر» و طرح «تشکیل قرارگاه مشارکتی و هماهنگی رسیدگی به چالش‌های باغات منطقه ۵ (کن، کوهسار، فرحزاد، حصارک، لتمان و نظایر آن)»، لایحه «مجوز انعقاد قرارداد مشارکت برای اجرای طرح توسعه و تبدیل بوستان آزادگان به پارک موضوعی آزادگان (سرزمین آسمان‌ها)» در منطقه ۱۵ و لایحه «پیشنهاد اصلاح دستورالعمل ماده ۱۴ قانون زمین شهری (پیوست سوم طرح جامع شهر تهران)» از دیگر مواردی است که در این نشست مورد بحث و بررسی قرار می‌گیرد.

اطلاعیه شماره ۲ هلال‌احمر در مورد حوادث جوی:

به ۷۹۴ نفر از متاثرین بارش ها و تدام عملیات در سطح کشور خدمت رسانی شد

جمعیت هلال احمر با صدور اطلاعیه شماره ۲ در مورد حوادث جوی روزهای اخیر، از خدمت رسانی به ۷۹۴ نفر از متاثرین بارش ها و تدام عملیات در سطح کشور خبر داد.

به گزارش کاروکارگر، در اطلاعیه شماره ۲ جمعیت هلال احمر در مورد حوادث جوی اواسط آبان ماه آمده است:درروزهای گذشته ۱۴ استان اصفهان، البرز، ایلام، تهران، چهارمحال و بختیاری، خوزستان، قزوین، قم، کرمان، کرمانشاه، کهگیلویه‌وبویراحمد، لرستان، مازندران‌ومرکزی متاثر از آبگرفتگی و سیلاب هستند.در روزهای گذشته، ۳۸ شعبه جمعیت هلال احمر در ۳۹ منطقه عملیاتی به ۷۹۴ نفر از متاثرین حوادث جوی، خدمات رسانی کردند. در این مدت برای ۴۳ نفر اسکان اضطراری فراهم و از ۷۹ منزل مسکونی آب تخلیه شد.بر اثر حوادث اخیر یک نفر در استان کهگیلویه و بویراحمد جان باخت و یک نفر دیگر نیز در همین استان مصدوم شده است. لازم به ذکر است که یکی از شهروندان نیز در استان کرمان از مرگ حتمی نجات یافت.۱۰۷ نفر در استان های اصفهان، لرستان و چهارمحال و بختیاری از محیط های در خطر سیلاب توسط نیروهای هلال احمر به مناطق امن منتقل شدند. امدادگران جمعیت هلال احمر ۱۳ نفر گرفتار در ۵ خودرو را که در مسیر سیلاب خوزستان، لرستان و چهارمحال و بختیاری گرفتار شده بودند، نجات دادند.جمعیت هلال احمر در روزهای گذشته، اقلام زیستی و امدادی میان ۴۷۲ نفر از متاثرین سیلاب توزیع کرده است.عملیات کمک رسانی به مناطق تحت تاثیر با به کارگیری ۳۵۵ امدادگر ادامه دارد.از شهروندان تقاضا می شود از صعود به ارتفاعات و حضور در در کنار رودخانه ها جدا خودداری کنند.آب با عمق ۳۰ سانتی‌متر و سرعت ۳ متر بر ثانیه می‌تواند یک خودروی سواری را جابه‌جا کند. آب با عمق ۱۵ سانتی‌متر تعادل یک فرد بزرگسال را بر هم می‌زنند. آب با عمق ۶۰ سانتی‌متر می‌تواند یک خودروی شاسی‌بلند را جابه‌جا کند.اگر آب روی جاده جریان دارد، حتی اگر کم‌عمق به نظر می‌رسد، از آن عبور نکنید. اگر خودرو در آب گیر کرد، فوراً خودرو را ترک کنید و به سمت ارتفاع بروید.ضریب فاصله با خودرو جلویی در جاده خشک یک، در جاده بارانی، ماسه و شن ۲، در جاده برفی ۳ و در جاده یخبندان ۶ است. از عموم مردم تقاضا می شود تا هرگونه حادثه را از طریق شماره تماس ۱۱۲ به جمعیت هلال احمر اطلاع دهند تا روند امدادرسانی با سرعت بیشتری انجام‌شود.

وزیر بهداشت:

بالای ۹۰ درصد بیمارستان‌ها کاملا دولتی است

وزیر بهداشت گفت: فقط در صورتی که تقاضایی از بخش دولتی وجود نداشته باشد مدیریت داروخانه بیمارستان دولتی به بخش خصوصی واگذار می‌شود.

به‌گزارش کاروکارگر، محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت درباره انتقادات مطرح شده از واگذاری داروخانه‌های بیمارستان‌های دولتی به بخش خصوصی و احتمال شکل‌گیری انگیزه‌هایی برای افزایش سودآوری از فروش دارو به قشر کم درآمد، اظهار داشت: تاکید می‌کنم که در تمام بیمارستان‌های دولتی این اقدام انجام نشده است و اکثر بیمارستان‌های دولتی تحت داروخانه‌های دانشگاهی و دولتی مانند ۱۳ آبان هستند. وی گفت: بالای ۹۰ درصد بیمارستان‌های وابسته به دانشگاه علوم پزشکی تهران با بیمارستان ۱۳ آبان اداره می‌شود که کاملا دولتی است.وزیر بهداشت با بیان اینکه اکثر بیمارستان‌ها تحت همین شرایط مشغول به کار هستند مگر اینکه برای داروخانه‌ای در بیمارستان دولتی بخش دولتی تقاضایی نداشته باشد، ادامه داد: بنابراین فقط در صورتی که تقاضایی از بخش دولتی وجود نداشته باشد مدیریت داروخانه بیمارستان دولتی به بخش خصوصی واگذار می‌شود.منتقدان اجزای این سیاست بر این باور هستند که داروخانه بیمارستانی فقط محل فروش دارو نیست؛ باید با بخش‌های بستری، اتاق عمل، اورژانس و مراقبت‌های ویژه هماهنگ باشد. اگر قرارداد، تأمین داروهای فوری و تخصصی یا خدمات شبانه‌روزی را تضمین نکند، احتمال اختلال در روند درمان وجود دارد و وزارت بهداشت دولت گذشته تاکید داشت که هیچ داروخانه بخش دولتی به بخش خصوصی واگذار نشود.

عضو شورای شهر تهران:

متروی تهران جایگاه خوبی در تراز جهانی دارد

رئیس کمیته بودجه شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به اینکه متروی تهران جایگاه خوبی در تراز جهانی دارد، گفت: نظام راهنمای مسیر در ایستگاه‌های مترو و در برخی ایستگاه‌های موجود باید تقویت شود.

به‌گزارش کاروکارگر، میثم مظفر در چهارصد و چهل و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه متروی تهران جایگاه خوبی در تراز جهانی دارد، اظهار کرد: نظام راهنمای مسیر در ایستگاه‌های مترو مورد توجه بوده ولی در برخی ایستگاه‌های موجود باید تقویت شود و همگام با توسعه خطوط و ایستگاه های جدیدالاحداث باید به صورت جدی تر توسط شرکت مترو مورد توجه قرار بگیرد.

وی همچنین تصریح کرد: انتخاب اشتباه در مسیرهای دسترسی باعث می شود که ۲۰ دقیقه از طول سفر شهروندان تضییع شود و زمان بیشتری را صرف کنند و باعث آزردگی خاطر در ابهامات در دسترسی شود.مظفر با بیان اینکه در زمان ورود به ایستگاه نصب تابلوهای راهنمای مسافر برای ایستگاه بعدی و قبلی ضروری است، خاطر نشان کرد: در کف ایستگاه ها می توان از خطوط رنگی دنبال کننده استفاده کرد تا مردم دسترسی گویایی داشته باشند و نیازی به پرس و جو وجود نداشته باشد. رئیس کمیته بودجه شورا با تأکید بر اینکه برای راحتی و قابل فهم بودن، تابلوها برای سالمندان، افراد کم توان و کودکان باید شماتیک و گویا باشند، خاطر نشان کرد: صدای گویا در داخل قطارها بعضاً قطع می شود و باید برای راهنمایی مسافران فعال باشند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره

۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۳۲۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه سارا قائمیان فرزند علی به شماره ملی ۲۰۸۱۳۰۶۰۷۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۲۳۱ فرعی به مساحت ۱۶۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ –اصلی واقع در قریه عالیواک بخش ۲ ثبت ساری .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

شناسه آگهی: ۲۳۱۹۸۵۲

یاسر ملکی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۱۴۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم دیانا شریف زاده اقدم فرزند احمد بشماره ملی۲۸۹۰۵۴۰۰۷۳ صادره از پیرانشهر به مساحت ۲۰۷۶ متر مربع تحت پلاک ۳۴۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه خریداری از آقای علی چادر نشین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمر عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شرد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

شناسه آگهی: ۲۳۱۹۶۰۹

حبیب الهامی

رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی

برابـر رای هـای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۹۱۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۸۸۷ هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی آبیـک ، کلاسـهای ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۸۱۵ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۸۱۴ تصرفـات مالکانـه و بلا معارض متقاضی میثم قاسـمی فرزند علی عمران به شـماره شناسـنامه ۲۸ و کد ملی ۵۰۸۹۹۴۰۰۹۶ صادره از آبیک در سـه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب سـاختمان به مساحت ۱۸۵/۹۰ متر مربع در پلاک ۲۶ اصلی بخش ۱۴ حوزه ثبت آبیک و خانم صغری قربانی فرزند ولی اله به شـماره شناسـنامه ۴ و کد ملی ۵۰۸۹۷۶۸۶۴۱ صادره از آبیک در سـه دانگ مشـاع از ششـدانگ یکباب سـاختمان به مسـاحت ۱۸۵/۹۰ متر مربع در پلاک ۲۶ اصلی بخش ۱۴ حوزه ثبت آبیک می باشد. احراز مالکیت متقاضیان نسـبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسـمی آقای عربعلی عبدی به متقاضیان داشـته و تصرفات متقاضیان نسـبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت در مراجع قضایی نموده و گواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

شناسه آگهی: ۲۳۱۸۱۴۲

علی مافی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آپیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابـر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۳۹ مـورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۳۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شرکت تعاونی کشـت و صنعت بوی گندم به شناسـه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۹۵۶.۸۲ متر مربع به اسـتثناء بهای ثمن اعیان از پلاک شماره باقیمانده ۵۰۶ فرعی و ۵۱۳ فرعی از یک اصلی واقـع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیـک قریه یانس آباد با حفظ حقوق ارتفاقی راه آهن جمهوری اسلامی ایران و حقوق ارتفاقی احتمالی وزارت نیرو (دکل های فشار قوی) می باشد .احراز مالکیت مشـاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است

۲–برابـر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۰ مـورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ و رای اصلاحـی ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۷۸۱ هیـات موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۳۴۲ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شـماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسـار در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۶۸۰۱.۶۸ متر مربع به استثناء بهای ثمن اعیان از پلاک شماره باقیمانده ۵۰۶ فرعـی و ۵۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخـش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانـس آباد با حفظ حقوق ارتفاقی وزارت نیـرو کانال آب و حقوق ارتفاقی احتمالی دکل برق می باشـد . احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است .

۳–برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۱ مـورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۳۹ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۳۷۸.۴۹ مربع به استثناء بهای ثمن اعیان از پلاک شماره ۵۰۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد می باشـد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است .

۴–برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۲ مـورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۳۳۸ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۲۱۴۹۲۱.۸۰ متر مربع پلاک شماره باقیمانده ۴۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد با حفظ حقوق ارتفاقی راه آهن جمهوری اسلامی ایران می باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۵–برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۳ مـورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۳۴۰ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسـه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شـماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۷۴۶.۲۱ متر مربع با حفظ حقوق ارتفاقی وزارت نیـرو (کانال آب) از باقیمانده پلاک شـماره ۴۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد می باشـد احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۶–برابـر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۳۵ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۶۳۱۹۹.۳۴ متر مربع پلاک شماره ۴۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد می باشـد. احراز مالکیت مشـاعی متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۷–برابـر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۴۶۵ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۳۱۲۷۷۶.۵۷ متر مربع با حفظ حقوق ارتفاقی راه آهن جمهوری اسـلامی ایران و وزارت نیرو (دکل برق و مسیل) از پلاک شماره ۵۰۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد می باشـد. احراز مالکیت مشـاعی متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۸–برابـر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰ ۴۶۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۳۴۳ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۲۹.۱۰ متر مربع پلاک شماره ۵۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد با حفظ حقوق ارتفاقی راه آهن جمهوری اسـلامی ایران می باشد . احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۹–برابـر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰ ۴۶۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۴۰۶ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شرکت تعاونی کشـت و صنعت بوی گندم به شناسـه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۰۹.۹۰ متر مربع پلاک شماره ۴۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد با حفظ حقوق ارتفاقی راه آهن جمهوری اسلامی ایران و حفظ حقوق احتمالی وزارت نیرو دکل‌های فشار قوی) می باشـد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۱۰ – برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۴۶۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۳۴۱ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شـرکت تعاونی کشت و صنعت بوی گندم به شناسـه ملی ۱۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسار و در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷۳۲.۱۲ متر مربع از پلاک شماره باقیمانده ۴۹۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد با حفظ حقوق ارتفاقی وزارت نیرو (کانال آب) می باشد . احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۱۱ – برابـر رای ۴۶۴۹ ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰ مـورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسـه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۴۰۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی شرکت تعاونی کشـت و صنعت بوی گندم به شناسـه ملی ۴۰۰۰۱۷۶۸۷۷ به شماره ثبت ۲۱۵۱ محل ثبت گرمسـار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۶۳.۳۶ متر مربع با حفظ حقوق ارتفاقی احتمالی وزارت نیرو (حریم و بستر مسیل) و حقوق ارتفاقی راه آهن جمهوری اسلامی ایـران پلاک شـماره ۵۰۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخـش ۱۴ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه یانس آباد می باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواسـت در مراجع قضایی نموده و گواهی آنـرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی کـه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محـل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشـد. شناسه آگهی: ۲۳۱۸۹۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۹/۳

علي مافي– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبیک